

1. Obiekt

CHAŁUPA UL. KOSZALIŃSKA NR 55

2. Czas powstania

pocz. XIX w.

3. Miejscowość

nr hipoteczny ..... BRZESZIE .....

4. Adres Brzeszkie ul. Koszalińska nr 55

p-ta 77-306 Brzeszkie  
nr hipoteczny .....  
gm. Rzeczenica

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

gmina Rzeczenica  
*pow. Czeluchów*

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Eickfier

7. Przynależność administracyjna  
przed 1.VI.1975

województwo koszalińskie

powiat Czeluchów

8. Właściciel i jego adres

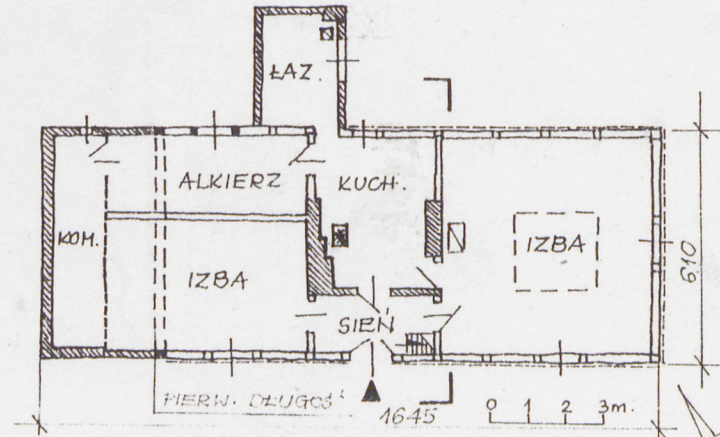
Stefania Sałapata, Brzeszkie  
ul. Koszalińska 55

9. Użytkownik i jego adres

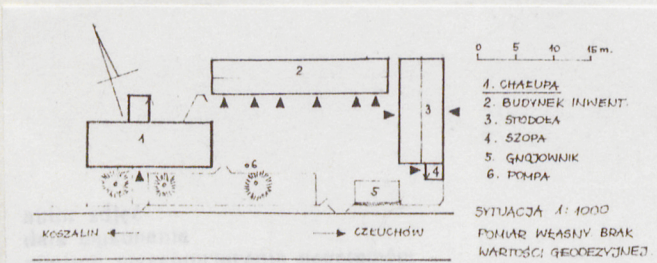
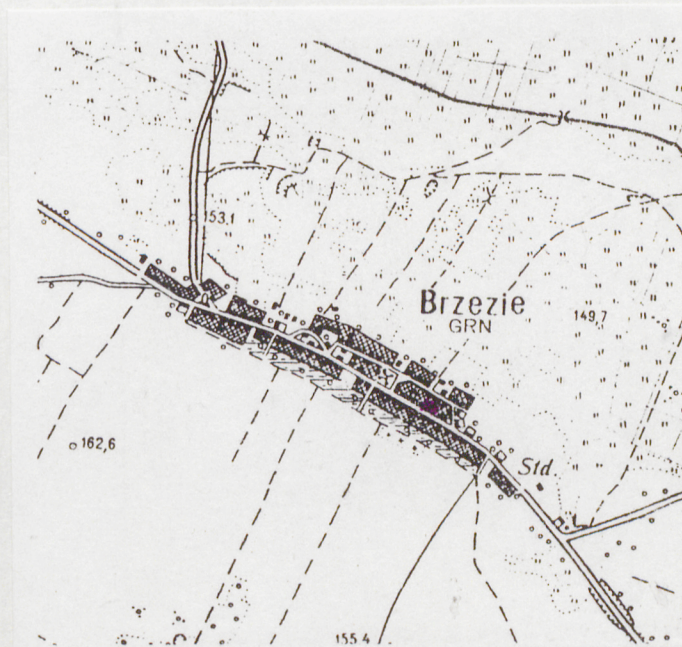
Jw.

10. Rejestr zabytków

Nr ..... data .....



RZUT PRZYZIEMIA 1:200





12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

O fundatorze i właścicielu sprzed 1945 roku nie uzyskano informacji. Stefania Sałapata, urodzona w 1926 roku w przemyskim, została przesiedlona wraz z rodzicami do Brzezia w ramach "Akcji Wisła". Dom wraz z 11 ha gospodarstwa kupiła od Urzędu Gminy w 1960 roku. W roku 1982 zdała ziemię na Skarb Państwa, pozostawiając sobie dom z zabudowaniami gospodarczymi i działkę 0,30 ha. Mieszka samotnie.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Wieś Brzezie - znajduje się przy trasie Biały Bór-Człuchów. Położona jest na południowy-wschód od Białego Boru, w odległości około 8 km. Od Rzeczenicy - siedziby Urzędu Gminy oddalona jest o około 15 km. Jest to rozbudowana owalnica o wydłużonym, zabudowanym nawsiu. Obwodnica południowo-zachodnia /ul. Koszalińska/ jest fragmentem szosy nr 23 o asfaltowej nawierzchni i jednostronnym chodniku. Obwodnica wiejska północno-wschodnia /ul. Wojska Polskiego/ jest brukowana, bez chodników. Na środku nawsia stoi kościół, plebania, szkoła i kilka zagród. We wsi jest sklep spożywczo-przemysłowy, przystanek PKS i poczta.

Zagroda nr 55 - położona jest w centrum wsi, po północnej stronie ul. Koszalińskiej. Jest to obejście w formie wydłużonego prostokąta, zwróconego dłuższym bokiem do ulicy. Siedlisko trzybudynekowe. Zabytkowa chałupa stoi licem do drogi, oddzielona od niej ogródkiem kwiatowo-warzywnym. Po drugiej stronie chałupy, wzdłuż wschodniego boku podwórza znajduje się szkieletowo-deskowa stodoła o dwuspadowym dachu, pod dachówką. Podwórze od tyłu zamyka murowany budynek inwentarski o dwuspadowym dachu pod dachówką. W południowo-wschodnim krańcu podwórza jest szopa z desek, przykryta jednospadowym dachem, pokrytym płytami cementowymi, falistymi. Podwórze gruntowe grodzą sztachetowe płoty.

Bryła - chałupy - wymiary: długość 13,60m., szerokość 6,10m., wysokość całkowita 7,00m., wysokość dachu 4,45 m., wysokość ścian 2,55 m.

Rzut przyziemia - oparty na planie prostokąta. Jest to budynek szerokofrontowy, asymetryczny, półtoratraktowy, jednokondygnacyjny, podpiwniczony.  
c.dalszy na wkładce.



14. Kubatura 457 m <sup>3</sup>	15. Powierzchnia użytkowa 100 m <sup>2</sup>	16. Przeznaczenie pierwotne mieszkalne	17. Użytkowanie obecne mieszkalne
------------------------------------	---	---	--------------------------------------

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja  
Chałupa została przedłużona o murowaną część. Przez ten zabieg zwiększyła się powierzchnia izby w trakcie I i alkierza w trakcie II, a przez zainstalowanie ścianki z desek wydzielono przy-  
szczytową komorę. Dach nad nową częścią ma krok-  
wie o mniejszym przekroju. Podłoga na strychu nad  
tą częścią jest nowsza, deski przybijane są gwoź-  
dziami, a nie kołkami jak w pozostałej części stry-  
chu. Nie ustalono kiedy nastąpiła rozbudowa chału-  
py. W roku 1948 dostawiono murowaną przybudówkę,  
w której zrobiono łazienkę. Założono centralne  
ogrzewanie oraz oszalowano ryglową część chałupy.  
Zasypano piwnicę w izbie mniejszej.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Jest to chałupa o cechach charakterystycznych dla dawnego budownictwa tego regionu - dach z wysuniętym okapem, krokwie oparte piętami o płatew, szeroki, centralny komin z cegły suszonej, deski podłogi na strychu i szalunek w szczycie zachodnim dachu mocowane na kołki.

19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Stan techniczny ścian nie rozpoznany - szalunek i tynk. Więźba dachowa zdrowa w dobrym stanie.



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Zdjęcia: nr neg. 20/93, 19/93, 21/93  
PSOZ Słupsk

24. Uwagi różne

Wkładka nr 1

25. Wypełnił

Tekst.

mgr J. Sienkiewicz

Rys. i foto.

mgr U.Dalska-Sienkiewicz

26. Sprawdził



1. Miejscowość BRZESZCIE	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) CHAŁUPA UL. KOSZALIŃSKA NR 55	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
-----------------------------	--	--

c.dalszy p-ktu 13

Jedyne wejście w ścianie południowej od drogi.

Układ wnętrza - pierwotna sień i położona za nią w drugim trakcie kuchnia dzielą budynek na dwie części. Po prawej stronie sieni znajduje się izba, zajmująca całą szerokość budynku, po drugiej stronie w trakcie pierwszym była mniejsza izba, wtórnie przedłużona, za nią komora zajmująca całą szerokość budynku. Komorę od izby oddziela ścianka z desek. W drugim trakcie, za izbą, po lewej stronie kuchni mieści się alkierz, oddzielony od przyszczytowej komory ścianką z desek.

Piwnica - pod izbą wschodnią, wymiary: 2,20 x 2,20 m., ściany z kamienia, podłoga gruntowa, pojemność około 1,5 tony ziemniaków.

Fundament - z kamieni łupanych na zaprawie murarskiej, powietrznej, na kamieniach wieniec na pół cegły.

Ściany obwodowe - ryglowe z wypełnieniem ceglanym, fachy otynkowane zaprawą glinianą, wtórnie oszalowane deskami /pionowo/ z listwami na złączach. Deski malowane na kolor beżowy, listwy na brązowo. Część chałupy od strony zachodniej ma ściany murowane z cegły i otynkowane.

Ściany działowe - ryglowe ze strychułowym wypełnieniem fachów, otynkowane glinianą mocowaną na skośnie przybitych listwach, malowane farbą wapienną.

Drzwi - zewnętrzne, dwuskrzydłowe, płycinowe, z nadświetłem, zawiasy roboty kowalskiej, zamek ślusarski.

Okna - krosnowe, dwuskrzydłowe, dwukwaterowe, sześciodzielne.

Przybudówka - od strony północnej murowana, przkryta jednospadowym dachem, dostępna z kuchni, użytkowana jako łazienka, zaopatrzona w odrębne ujęcie dymowe.

Podłogi - w izbach, alkierzu, kuchni i komorze z desek, w izbie od strony wschodniej na deski nabite płyty pilśniowe. W sieni posadzka cementowa. Na strychu, w części starszej, podłoga z desek mocowana na kołki, w nowszej na gwoździe.

Stropy - drewniane, belkowane, powłoka brożynowa.

Schody - na strych, z sieni drewniane, drabiniaste, jednobiegowe, niezabudowane, właz zamykany na klapę. Strych jedno-przestrzenny, nie przeznaczony do celów mieszkalnych.

Wkładkę założył: ..... mgr J. Sienkiewicz, 1993  
(imię, nazwisko, data)

verte

Miejsce przechowywania negatywów: ..... PSDZ Słupsk .....



Dach - dwuspadowy, pokryty dachówką cementową, felcówką. Szczyt odeskowany, deski mocowane "na kołki". Szczyt zachodni dachu murowany z cegły, tynkowany. Więźba krokwiowo-jętkowa. Krokwie dołem oparte na płatwiach, położonych na końcach belek stropowych. Od strony drogi wysunięte o ok. 1 m. belki stropowe tworzą okap.

System ogniowy - jeden szeroki komin, położony centralnie z cegły suszonej. W kuchni westfalka. W izbie wschodniej piec kaflowy.

Instalacja - elektryczna oświetleniowa, wodociągowa i co. /etażowe/.

