

1. Obiekt
DOM PARAFIALNY PARAFII P.W. ŚW.ROCHA

712/5

2. Czas powstania
1937 r.

3. Miejscowość
R Z E S Z Ó W /Osiedle Słocina

4. Adres
Rzeszów-Osiedle Słocina
ul.Paderewskiego naprzeciw nr
128
nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna
rzeszowskie
województwo
gmina Rzeszów

6. Poprzednie nazwy miejscowości
Obiekt pierwotnie znajdował
się w granicach wsi Słocina
/gmina Krasne/obecnie admi-
nistracyjnie należy do Rzeszo-
wa

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975
rzeszowskie
województwo
powiat Rzeszów

8. Właściciel i jego adres
Parafia Rzymsko-Katolicka
Rzeszów-Osiedle Słocina,
ul.Paderewskiego /naprzeciw 130/

9. Użytkownik i jego adres
J.W.

10. Rejestr zabytków

Nr data



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Dom parafialny zbudowany został w 1937 roku przez mistrza budowlanego Stefana Osiniaka z Głogowa. Pierwotnie w budynku oprócz sali katechetycznej, w części południowej obiektu znajdowały się pomieszczenia sklepowe. Po II wojnie światowej w budynku znajdowały się pomieszczenia biurowo-administracyjne, centrala telefoniczna, sklep, a później także magazyny spółdzielni rolniczej. Zdewastowany budynek ponownie został przejęty przez parafię p.w. św. Rocha w II połowie lat 80-tych XX wieku. Przeprowadzono wtedy generalny remont obiektu przywracając mu prawie pierwotną formę ale pozostawiając jednocześnie funkcji handlowej. Po przeprowadzeniu niewielkich zmian we wnętrzu budynku /zburzenie ściany działowej w sali widowiskowej, wydzielenie szatni i W.C./ obiektowi przywrócono funkcję budynku użyteczności publicznej /biblioteka, czytelnia, sala widowiskowa z zapleczem/. W II połowie lat 70-tych XX wieku do dawnego domu parafialnego z inicjatywy ówczesnego proboszcza ks. Andrzeja Pasterczyka dobudowano dwuczęściowy obiekt mieszczący dwie sale katechetyczne, a na piętrze mieszkania dla księży.

Budynek murowany z cegły, tynkowany. Dach trójpołaciowy kryty dachówką ceramiczną. Obiekt z ryzalitem środkowym poprzedzonym murowaną werandą. Do budynku dobudowana współcześnie jego druga część.

Pomimo pewnych zmian we wnętrzu i zmiany funkcji w stosunku do pierwotnej, obiekt jest ciekawym i dobrze zachowanym przykładem budynku użyteczności publicznej z okresu międzywojennego.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze, wyposażenie, instalacje).

Sytuacja. Obiekt zlokalizowany został w południowo-wschodniej części miasta Rzeszowa na terenie dzielnicy Rzeszów-Osiedle-Słocina, po północnej stronie ulicy Paderewskiego. Do czasu włączenia tej części wsi Słocina w administracyjne granice Rzeszowa budynek znajdował się w północno-środkowej części wsi. Dom parafialny usytuowany jest około 20 metrów na zachód od zespołu kościelnego kościoła pod wezwaniem św. Rocha i kilkanaście metrów na północny-zachód od zespołu plebańskiego parafii pod tym samym wezwaniem. Obiekt stoi tuż przy ciągu komunikacyjnym ulicy Paderewskiego na prostokątnej działce otoczonej ogrodzeniem z metalowych prętów i częściowo z drucianej siatki. Frontem budynek skierowany jest na południe.

Materiał, konstrukcja, technika. Obiekt murowany z cegły ceramicznej pełnej, tynkowany i malowany wapnem na biało. Posadowiony na betonowych fundamentach, ściany fundamentowe z cegły pełnej, ceramicznej, dodatkowo obmurowane płytkami ceramicznymi.

Stropy drewniane, belkowe, obite górami i dołem deskami. Nad salą widowiskową obite dołem płytami gipsowymi i płytą pilśniową twardą.

Więźba dachowa drewniana, konstrukcji płatwiowo-stolcowej. Dach trójpołaciowy przenikający się z dwuspadowym dachem ryzalitu środkowego. Dachy części dobudowanej - dwuspadowe. Więźba dachowa wykonana z drewna sosnowego. Wszystkie dachy kryte dachówką ceramiczną /podobnie naroża części starszej obiektu/.

Nad werandą poprzedzającego ryzalit środkowy - taras z betonowej płyty otoczony balustradą z ażurowych, metalowych prętów. Obróbki blacharskie, rynny, kosze, okapy - wykonane z blachy ocynkowanej.

Podłogi w sali widowiskowej i bibliotece - z desek kładzionych na legarach. W hallu, szatni, czytelnicy, garderobie i pokoju obok - wylewki betonowe przykryte linoleum. W WC - lastryko. W części dobudowanej w hallu - lastryko. Na piętrze w pomieszczeniach mieszkalnych - parkiety, w łazienkach - lastryko. W werandzie - lastryko.

Schody wewnętrzne żelbetowe i betonowe, nadproża typu Kleina. Balustrady z metalowych prętów. Schody dwubiegowe, łamane.

Otwory drzwiowe prostokątne. Otwór drzwiowy na werandę zwieńczony łukiem obniżonym. Stolarka indywidualna. Drzwi płycinowe, jedno- i dwuskrzydłowe, wejściowe na werandę i do hallu ozdobnie profilowane, przeszklone. Przed wejściami do części dobudowanej - dwa głębokie przedsionki sklepione półkoliście.

Drzwi na werandę do połowy przeszklone czterokwaterowo.

Otwory okienne prostokątne, okna mocowane w futrynach skrzynkowych, podwójne, trójkwaterowe /w części nowszej czterokwaterowe/. Otwory okienne pomiędzy słupami werandy zwieńczone półkoliście łukami obniżonymi, przeszklone wielokwaterowo.

Rzut. Obecnie obiekt składa się z dwóch części: starszej, stanowiącej właściwy dom parafialny i nowszej, dobudowanej mieszczącej sale katechetyczne i mieszkania księży. Część starsza /opisywana/ wzniesiona na rzucie prostokąta, szerokofrontowa, symetryczna, półtoratraktowa od południa i jednopomieszczeniowa od północy. Na osi budynku ryzalit środkowy poprzedzony wzniesioną na rzucie prostokąta, werandą. Część dobudowana wzniesiona na rzucie prostokąta.

<p>14. Kubatura</p> <p>1846 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>280 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>budynek użyteczności publicznej</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>budynek użyteczności publicznej</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p>		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Obiekt po remoncie generalnym w bardzo dobrym stanie technicznym.</p>	
		<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Obiekt użytkowany prawidłowo. Nie wymaga pilnej interwencji konserwatorskiej. Zaleca się objęcie budynku bieżącą opieką konserwatorską.</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

Akta archiwalne przechowywane w Biurze Parafialnym
Parafii p.w.św.Rocha /Rzeszów-Osiedle Słocina, ul.
Paderewskiego 130/

24. Uwagi różne

25. Opracował

mgr Tadeusz Śledzikowski, IX 1992 r.

tekst imię, nazwisko, data, podpis

j.w.

plany, rysunki imię, nazwisko, data, podpis

j.w.

zdjęcia fotogr. imię, nazwisko, data, podpis

PSOZ w Rzeszowie

miejsce przechowywania negatywów

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO !

22. Bibliografia

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

23. Źródła ikonograficzne i fotograficzne (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

27. Załączniki

1. Miejscowość	2. Obiekt (nazwa jak w karcie)	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
RZESZÓW /Osiedle Słocina/	Dom Parafialny parafii p.w. św. Rocha /ul. Paderewskiego/	c.d. opisu + rzut. poziomy + fotografie dodatkowe



Widok od frontu

Bryła. Starsza część budynku o prostopadłościenną bryłę "roz-bitej" nieco przez umieszczenie na osi budynku ryzalitu poprzeczonego werandą. Obiekt parterowy z mieszkalnym poddaszem w ryzalicie, częściowo podpiwniczony. Budynek przykryty średnim w proporcji do wysokości ścian dachem o połaciach rozstawionych pod znacznym kątem. Część nowsza składa się z dwóch fragmentów: piętrowego /na parterze salka katechetyczna, na piętrze mieszkania/ i parterowego /salka katechetyczna/.

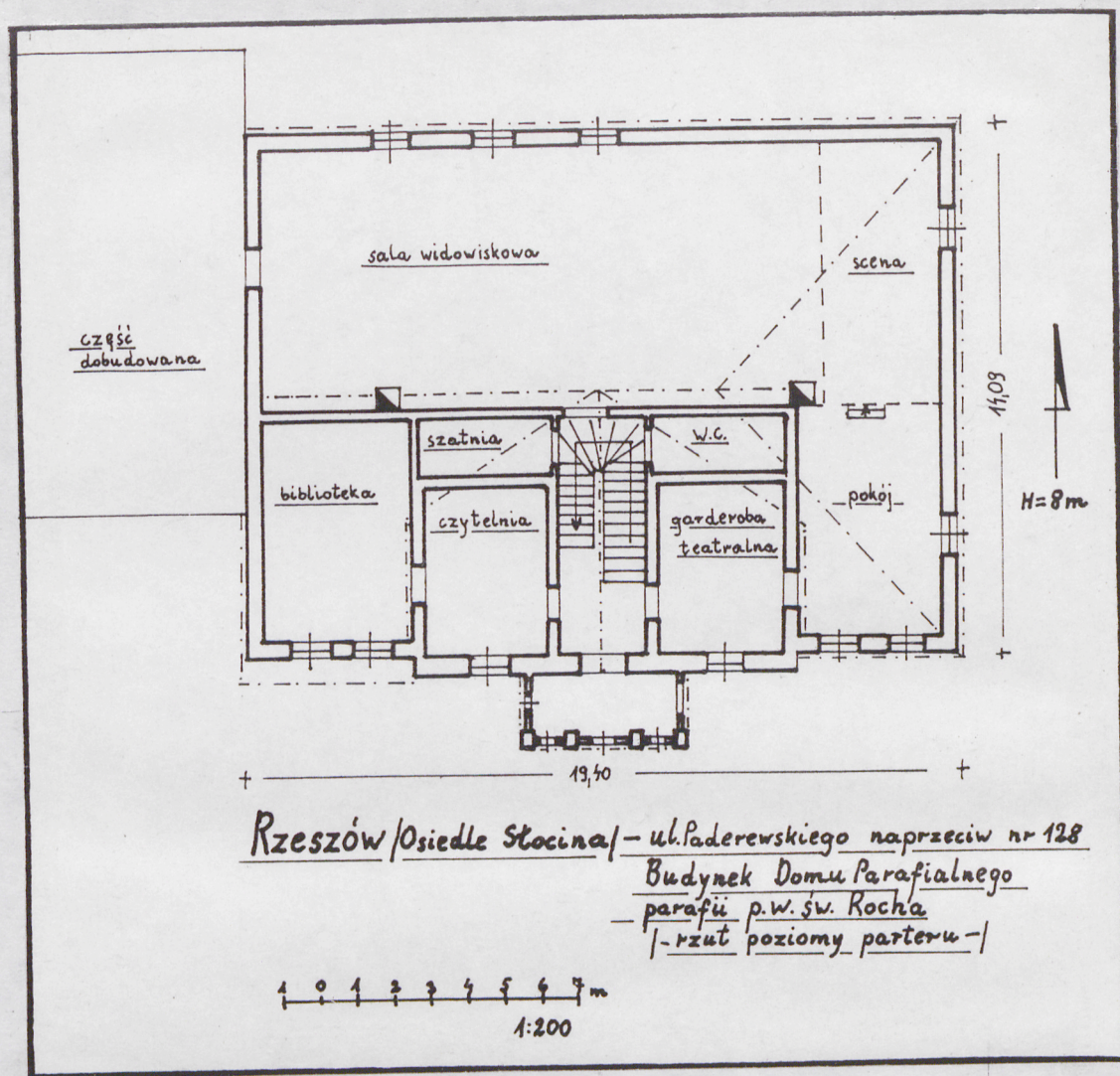
Elewacje. Wszystkie elewacje zarówno części nowszej jak i starszej - malowane wapnem na biało. W elewacji frontowej części zabytkowej budynku na osi umieszczony ryzalit, zwieńczony trójkątnym szczytem z attyką złożoną z małych szczytów krytych dwuspadowymi daszkami z dachówki ceramicznej. W środkowej części szczytu ryzalitu - zwieńczona ostrołukowo wnęka na figurę Matki Boskiej, przeszklona na stałe. Ryzalit flankowany lizenami. Otwory okienne i drzwiowy ryzalitu - rozmieszczone symetrycznie. Na osi ryzalitu umieszczona weranda wsparta na murowanych słupach pomiędzy którymi przestrzenie przeszklone wielokwaterowo. Wszystkie otwory okienne parterowej części elewacji rozmieszczone symetrycznie. Pod otworami okiennymi - krótkie gzymsy podokienne. Podobne w górnej części słupów werandy. W elewacji wschodniej i północnej obiektu brak elementów dekoracyjnych - elewacja ożywiona tylko symetrycznie rozmieszczonymi otworami okiennymi. Elewacja zachodnia obiektu wspólna z nową, dobudowaną częścią.

Wnętrze. We wnętrzu zabytkowej części budynku znajduje się od północy sala widowiskowa wraz ze sceną umieszczoną na podwyższeniu, pod sceną znajduje się miejsce dla orkiestry. W części południowej obiektu od zachodu mieści się biblioteka, szatnia i czytelnia, hall, W.C. i garderoba dla aktorów oraz pokój poprzedzający wejście na scenę. W części nowej, dobudowanej na parterze znajdują się dwie sale katechetyczne a na piętrze dwa mieszkania dla księży i łazienka.

Wyposażenie. We wnętrzu brak zabytkowego wyposażenia.
Instalacje. Obiekt posiada instalację elektryczną, ogrzewczą /grzejniki olejowe/, wodno-kanalizacyjną, gazową, instalację przeciwwilgociową /i warstwa papy ułożona na murach zewnętrznych/.

Wkładkę założył: mgr Tadeusz Śledzikowski, IX 1992 r.
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: PSOZ w Rzeszowie



Widok od północnego-wschodu



Część dobudowana od północnego-zachodu

1. Miejscowość

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

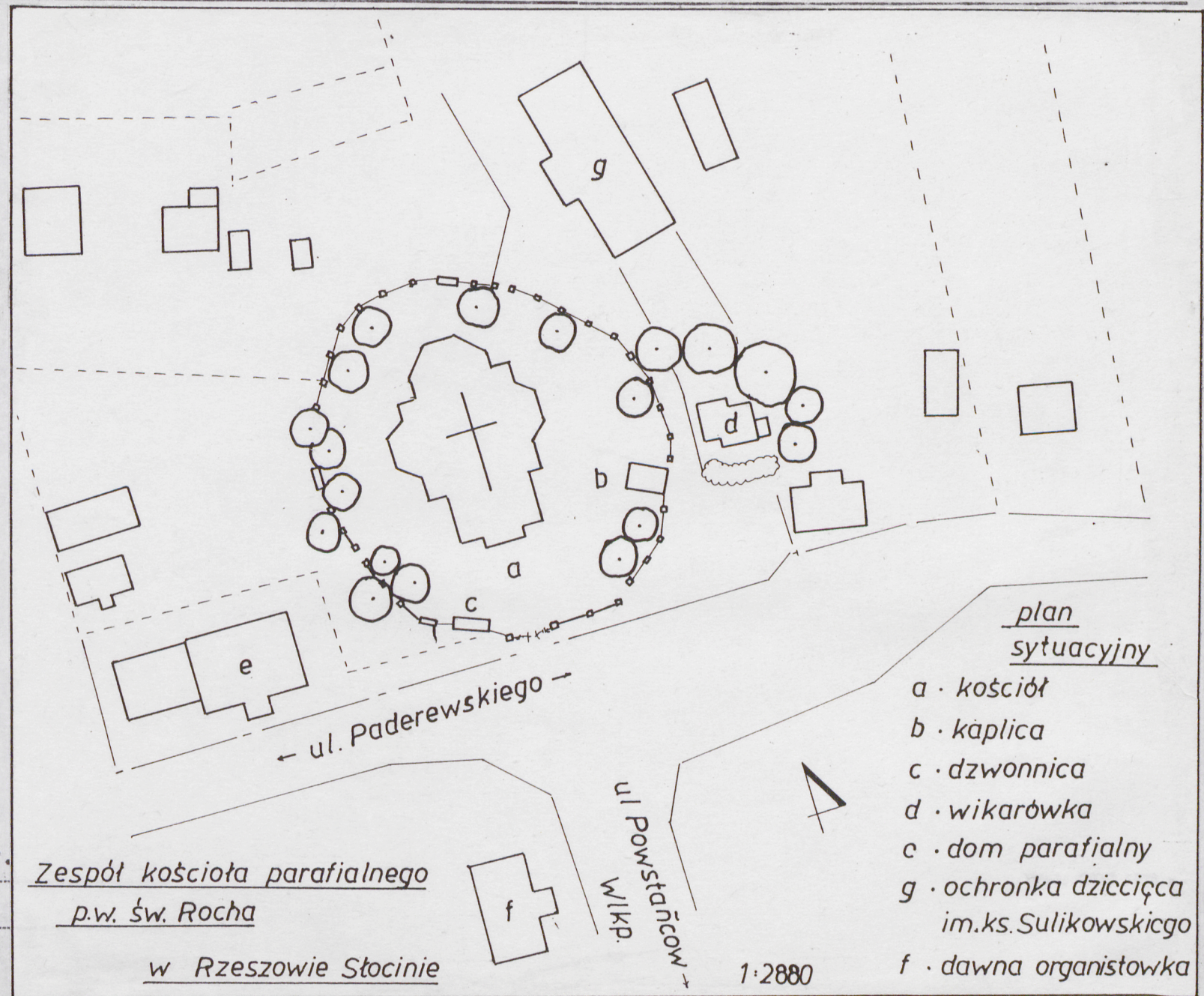
3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Dom Parafialny parafii

p.w.św.Rocha /ul.Paderewskiego/

Plan sytuacyjny zespołu kościoła p.w.św.Rocha

RZESZÓW /Osiedle Słocina/



mgr Tadeusz
Śledzikowski 1992 r.

Wkładkę założył: (imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: PSOZ w Rzeszowie

OZGraf. Z.P. Ostróda zam. 699 nahl. 23.600