

1. Obiekt

118/2

SPICHLERZ /2/

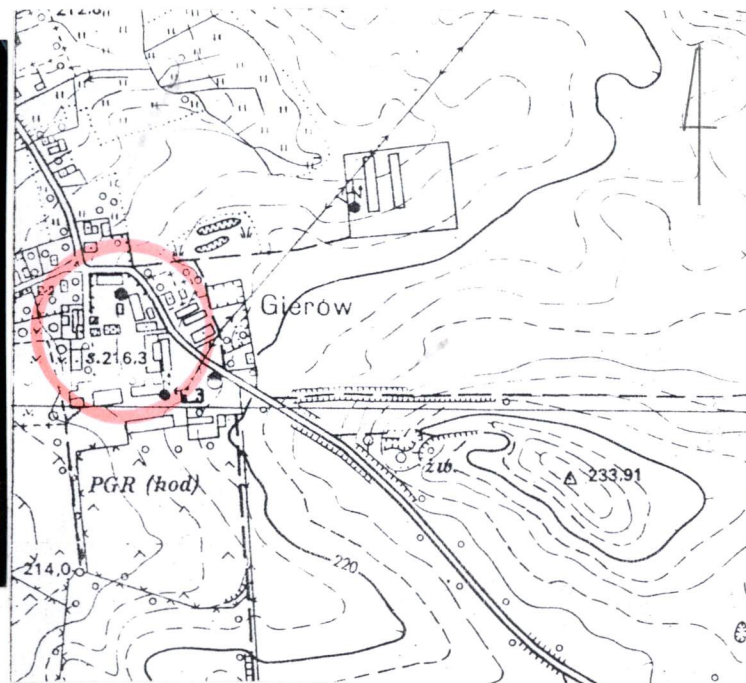
2. Czas powstania

1825 r.

3. Miejscowość

GIERÓW

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



4. Adres

49 - 242 Jędrzejów

nr hipoteczny

lub. ewid. gruntów

5. Przynależność administracyjna

opolskie

województwo

Grodków

gmina

pow. BRZEG

6. Poprzednie nazwy miejscowości

GEROW (1362)

GUHRAU

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975

województwo

opolskie

powiat

Grodków

8. Właściciel i jego adres

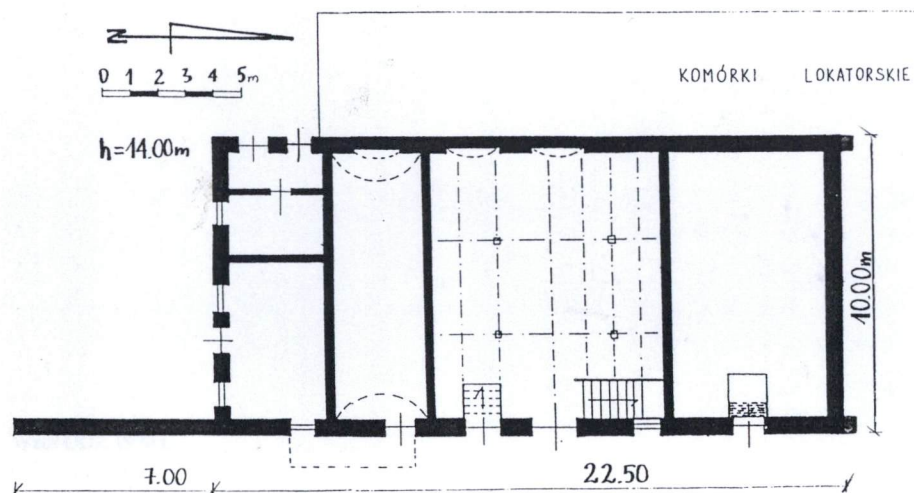
Agencja Własności Rolnej
Skarbu Państwa w Opolu
ul. 1 Maja 6

9. Użytkownik i jego adres

GIERPOL, Spółka z o. o.
w Gierowie

10. Rejestr zabytków

Nr data



Spichrz został zbudowany ok. 1825 r., w czasach, gdy założenie w Gierowie znajdowało się w posiadaniu von Forgelsbergów (zob. Katalog Zabytków). Zapewne w 2 poł. XIX w. dobudowano do spichrza od północy parterową część; pierwotnie, mieściła się w niej zapewne stajnia i wozownia. Po wojnie, w czasie której spichrz, podobnie jak i reszta założenia był częściowo zniszczony, nastąpiła w latach 60-tych jego odbudowa. Autor projektu budowy nieznan. Obiekt ma rozwiązania charakterystyczne dla tego rodzaju zabudowy gospodarczej na Śląsku, wywodzące się jeszcze z tradycji barokowej. Podobny spichrz, jednak o znacznie skromniejszym wystroju (brak charakterystycznych okien powiekowych) i w gorszym stanie technicznym znajduje się w niedalekich Starowicach. Obecnym właścicielem spichrza jest Agencja własności Rolnej Oddział w Opolu a użytkownikiem Gierpol Spółka z o. o. siedzibą w Gierowie.

Sytuacja: zlokalizowany w środkowej części założenia, w jednej linii z dworem, na północ od niego, na skraju północno - zachodniej części parku. Od północy do spichrza przylega mur ogrodzeniowy.

Materiał, konstrukcja, technika: Murowany z cegły. Tynkowany. Pokryty dachówką zakładkową. Strop: drewniany, belkowy, wsparty na parach podciągów na słupach; odcinkowy na belkach stalowych podparty parą metalowych słupów podtrzymujących podciąg. W piwnicy sklepienie beczkowe. Wieżba dachowa drewniana krokwiowo - płatwiowo - stolcowa, wzmocniona zastrzałami. Posadzki betonowe i ceglane. Ściany wewnętrzne i stropy nad pierwszą kondygnacją tynkowane. Schody kamienno - betonowe oraz drewniane policzkowe, wiodące na poszczególne kondygnacje spichrza. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Okna zróżnicowane wymiarowo oraz o różnym wykończeniu i podziałach. Drzwi jedno i dwuskrzydłowe oraz dwuskrzydłowe wierzaje. **Rzut:** na planie wydłużonego prostokąta, jednotraktowy układ wewnątrz. Poszczególne pomieszczenia przyziemia dostępne osobnymi wejściami. **Bryła:** trzykondygnacyjna (ponadto dwie kondygnacje magazynowe w partii dachu), nakryta wysokim dachem dwuspadowym z przylegającą od południa parterową przybudówką nakrytą daszkiem pulpitowym; od północy przylega jednokondygnacyjna przybudówka, pierwotnie mieszcząca stajnię i wozownię, nakryta wysokim dachem dwuspadowym, z lukarną w połaci zachodniej nakrytą daszkiem dwuspadowym. Do obu części przylega od wschodu przylegają parterowe przybudówki komórek lokatorskich nakryte daszkami pulpitowymi.

Elewacje: gładkie, na cokole, o różnych wysokościach, malowane na biało. **Elewacja zachodnia:** trzykondygnacyjna, zakończona uskokowym gzymsem okapowym, z przylegającą od południa oprofilowaną, trapezową przybudówką. W przyziemiu czworo dwuskrzydłowych wierzaj i jednoskrzydłowe drzwi w przybudówce. Od północy w drugiej kondygnacji okno, a w trzeciej drzwi balkonowe poprzedzone balkonem z prostą balustradą z prętów stalowych. Ponadto w elewacji w obu górnych kondygnacjach po pięć wąskich okienek szczelinowych w formie leżących prostokątów. Nad wejściami od południa daszek pulpitowy wsparty na lekkiej konstrukcji stalowej kryty blachą. Nad osią poprzeczną, w partii dachu dwa leżące jedno nad drugim okna powiekowe, dolne na szerokości trzech osi, górne nad osią środkową. **Elewacja wschodnia:** przyziemie elewacji na całej długości przysłonięte beładnie stawianymi komórkami lokatorskimi; trzykondygnacyjna, zamknięta uskokowym gzymsem okapowym. Od południa przylega trapezowa parterowa przybudówka, nakryta daszkiem pulpitowym z parą jednoskrzydłowych drzwi wejściowych i prostokątnym leżącym okienkiem - drzwiami nad nimi. Górne kondygnacje południowej pięcioosiowej, na osi środkowej i osiach skrajnych prostokątne leżące okienka (poza skrajnym południowym w II kondygnacji, gdzie okienko szczelinowe), w pozostałych osiach leżące okienka szczelinowe. W dachu okna powiekowe - jak w elewacji zachodniej. **Elewacja południowa:** dwukondygnacyjna, zakończona trójkątnym symetrycznym szczytem z okienkami szczelinowymi, w parterze poprzedzona parterową przybudówką.

Punkt 13, ciąg dalszy.

Elewacja północna: jednokondygnacyjna, ślepa, w partii przyziemia przysłonięta przybudówką zakończona trójkątnym szczytem z trzema leżącymi prostokątnymi okienkami kwadratowymi umieszczonymi centralnie w partii szczytowej. **Instalacje:** instalacja elektryczna, instalacja odgromowa.

14. Kubatura	15. Powierzchnia użytkowa	16. Przeznaczenie pierwotne	17. Użytkowanie obecne
ok. 3550 m³	ok. 1700 m²	magazynowe	magazyny,
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja (po 1945 r.) <p>Po wojnie przeprowadzano w budynku wiele robót wynikających z doraźnych potrzeb eksploatacyjnych. Dobudowano lekkie daszki, balustradę balkonową; do elewacji wschodniej dostawiono cały szereg bezplanowo wznoszonych komórek lokatorskich. Dokumentacja tych robót nie zachowała się.</p>		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) <p>Budynek zachowany w stanie dość dobrym. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne, fundamenty, sklepienia zachowane w stanie dobrym. Stan stropów drewnianych w spichrzu wymaga określenia na podstawie ekspertyzy. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne wymagają przetarcia i uzupełnień. Pokrycie dachu wymaga niewielkich uzupełnień popękanych i zerwanych dachówek. Instalacja elektryczna w stanie złym.</p>	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie <p>Znaleźć nowego użytkownika dla zabytku, którego sposób użytkowania będzie możliwie bliski pierwotnego przeznaczenia obiektu. Wykonać inwentaryzację architektoniczno - konserwatorską oraz ekspertyzę konstrukcyjną stropów drewnianych i stropu Kleina, uzupełnić pokrycie z dachówek, przetrzeć i uzupełnić tynki wewnętrzne i zewnętrzne. Wymienić instalację elektryczną i odgromową. Usunąć komórki lokatorskie szpecące budynek zwłaszcza od strony ogrodu. Spichrz należy wpisać do rejestru zabytków.</p>			

21. Akta archiwalne i źródła ikonograficzne (rodzaj, numer i miejsce przechowywania)

23. Uwagi różne

24. Opracowanie karty ewidencyjnej

tekst **Mgr Antoni Oleksicki, mgr Barbara Tomecka, 14. 03. 1997 r.**
imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki **Mgr Antoni Oleksicki, mgr Barbara Tomecka, 14. 03. 1997 r.**
imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. **Mgr Antoni Oleksicki, mgr Barbara Tomecka, 14. 03. 1997 r.**
imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów **Muzeum Narodowe Rolnictwa i Przemysłu
Rolno - Spożywczego w Szreniawie**

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO

22. Bibliografia

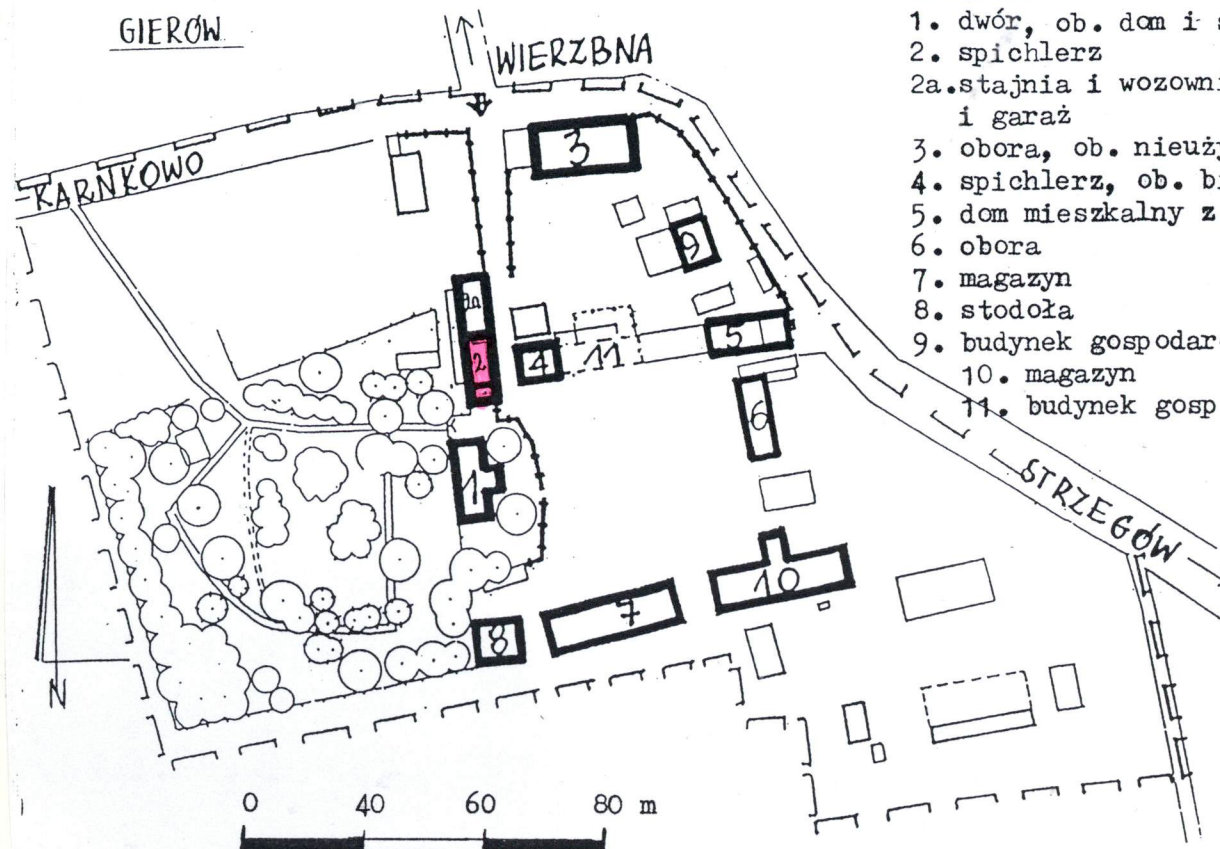
- 1 I. Knic, Alphabetisch - statistisch - tophographische Prowinz Schlesien, Breslau und Oppeln, Oppeln, 1845. Uebersicht der Dorfer, Flecken, Städte und andere Orte der Konigl. Preuss. Schlechisches Gutter Adressbuch, 1891, 1926, 1937-
- 2 F. A. Zimmermann, Beiträge zur Beschreibung..., Brieg, 1874, t. III, s. 380.
- 3 F. Triest, Topographisches Handbuch von Schlesien, Breslau, 1861, t. II, s. 1184.
- 4 T. Chrzanowski, M. Kornecki, Katalog zabytków..., t. 7, z. 3, Województwo opolskie, Powiat grodkowski, Warszawa 1964
- 5 Ewidencja parków i ogrodów w byłym powiecie grodkowskim. Park Gierów. Oprac. E. Kalinowicz- Dropek, Wrocław, 1977, m.-pis Wojewódzki Oddział Państwowej Służby Ochrony Zabytków.

25. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

26. Załączniki

wkładki: 2

1. Miejscowość GIERÓW	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) SPICHLERZ (2)	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) Plan sytuacyjny, zdjęcia
---------------------------------	--	---

LEGENDA:

1. dwór, ob. dom i sklep
2. spichlerz
- 2a. stajnia i wozownia, ob. magazyn i garaż
3. obora, ob. nieużytkowana
4. spichlerz, ob. biuro
5. dom mieszkalny z częścią gosp.
6. obora
7. magazyn
8. stodoła
9. budynek gospodarczy
10. magazyn
11. budynek gosp. /w ruinie/



2

Mgr Antoni Oleksicki, mgr Barbara Tomecka, IX. 1997 r.

Wkładkę założył:

(Imię, nazwisko, data)

Muzeum Narodowe Rolnictwa i Przemysłu

Miejsce przechowywania negatywów: Rolno - Spożywcze w Szreniawie

Jedn. W.A. Olsztyn z. 794/S/ON Z.P. Ostróda z. 662 n. 6000

Wzór ODZ 1985



3



4



5



6



7

1. Miejscowość..... GIERÓW	4. Obiekt (nazwa jak w karcie)	5. Zawartość wkładki (nazwa materiału uzupełniającego)
2. Gmina..... Grodków	SPICHLERZ (2)	FOTOGRAFIE
3. Województwo..... opolskie		



9



8



11



10

Wkładkę założył:**Mgr Antoni Oleksicki, mgr Barbara Tomecka 14.03.1997 r**

Miejsce przechowywania negatywów: **Muzeum Narodowe Rolnictwa i Przemysłu**
Rolno - Spożywczego w Szreniawie

Gierów. Spichlerz.

- 1. Elewacja wschodnia**
- 2. Kondygnacja V spichrza. Fragment wnętrza**
- 3. Widok ściany szczytowej płn. i wzdłużnej zach.**
- 4. Widok ściany zach. z południa**
- 5. Fragment wnętrza w skrajnej części płn.**
- 6. Fragment wnętrza w części środkowej. Piętro.**
- 7. Fragment przyziemia w części środkowej.**
- 8. Fragment wnętrza spichrza. Poddasze.**
- 9. Fragment wnętrza spichrza. Poddasze**
- 10. Wejście do piwnicy.**
- 11. Wnętrze piwnicy**