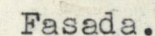


po 1935

WARSZAWA

Dom ul. Lwowska 2.



ul. LWOWSKA 2

11104

nr hipoteczny

województwo warszawskie...miejskie...

gmina Centrum

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975

województwo warszawskie miejskie

powiat

8. Właściciel i jego adres

Skarb Państwa

9. Użytkownik i jego adres

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej

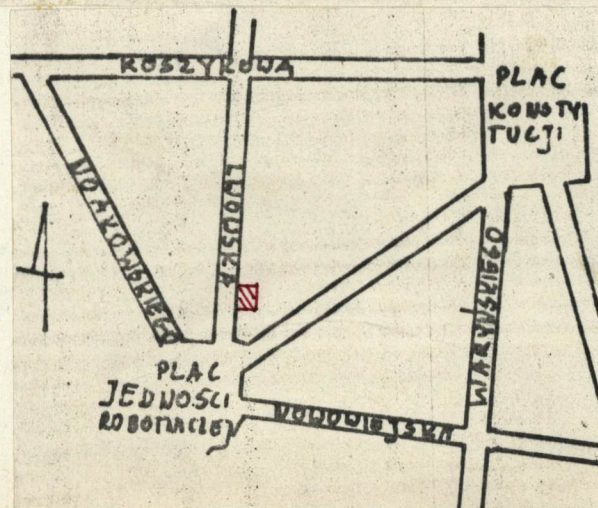
Warszawa-Sródmieście

Al. Jeruzolimskie 30

10. Rejestr zabytków

Nr	data
----	------

Orientacja 1: 5000



Działka niezabudowana do około 1935 r. Później podzielona na obecny nr 2 oraz nr 4 /hip.6038/ 1935 właściciel dr Lucjan Dobrowolski wznosił na obu działkach domy czynszowe.

Budynek modernistyczny.

Budynek usytuowany w ciągu i linii ^{zabudowy} pierzei wschodniej ulicy Lwowskiej bezpośrednio przy chodniku, w zabudowie ohrzeżnej kwartału ograniczonego ulicami od pn Koszykową, od wschodu Śniadeckich, od pd Placem Jedności Robotniczej, od zachodu Lwowską, około 100 m na wschód od budynku Politechniki. Przystawiony ścianami szczytowymi do narożnego budynku przy ulicy Jedności Robotniczej oraz Lwowskiej 4, z którym ma wspólny mur, o zbliżonych rozmiarach. Z tyłu małe wieloboczne podwórkó wspólne z posesją Lwowska 4, obecnie przechodnie, połączone z podwórkiem domu Śniadeckich 20.

Założony na planie prostokąta o wymiarach ok. 15,4 x 13,2 m, wydłużonego w osi ulicy, z płytkim ryzalitem od lewej i skośnie założoną prostokątną oficyną po prawej - od tyłu. 2,5 traktowy, z korytarzem w półtrakcie środkowym. Klatka schodowa w trakcie tylnym pośrodku, dostępna z wąskiej przechodniej sieni.

7 kondygnacyjny, z górną kondygnacją strychową, podpiwniczony, ze skośnie założoną 7 kondygnacyjną oficyną od tyłu, Kryty dachem 2 spadowym, kalenicowym o małym nachyleniu połaci, oficyna dachem pulpitowym. Nad klatką schodową wystawka z maszynownią dźwigu.

Murowany z cegły ceramicznej, tynkowany, stropy Kleina na belkach stalowych. Więźba dachowa drewniana, stolcowa. Dach kryty papą na deskowaniu.

Sień dwuczęściowa, od frontu wąska prostokątna, o ścianach w dolnej części opracowanych płycinowo. Część tylna poszerzona po prawej, ze ściętym tylnym prawym narożnikiem, obok którego wyjście, podniesiona o około 0,5 m w stosunku do części frontowej, ze schodami w części lewej.

Schody dwubiegowe, z prostokątnymi spocznikami i balustradą z poziomych pasów, z przystawą poręczą.

Pomieszczenia prostokątne, od frontu większe, od tyłu po lewej zamknięte dwubocznie, bez wystroju.

Fasada 4 osiowa, w przyziemiu 5 osiowa, 7 kondygnacyjna, z górnym mezzaninem. Zamknięta niskim płytowym gzymsem. W osiach środkowych 2-6 kondygnacji prostokątne balkony o balustradach z poziomych pasów, z okrągłą poręczą.

Przyziemie boniowane w wąskie pasy, z których co trzeci jako opaska. Pośrodku niższe wejście ujęte w analogiczną opaskę. Wyżej pasy międzypiętrowe artykułowane analogicznymi opaskami przechodzącymi na wysokości nadproży i parapetów okien oraz symetrycznie pomiędzy nimi pośrodku. Okienka piwnic z ozdobnymi kratami.

<p>14. Kubatura</p> <p>2100 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>1000 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>budynek mieszkalny</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>budynek mieszkalny</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p>		<p>19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <p>Stan zachowania dobry. Ubytki tynku na fasadzie.</p>	
		<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Uzupełnienie tynków fasady.</p>	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

24. Uwagi różne

22. Bibliografia

H.Kujawa, Mapa wartości kulturowych Śródmieścia pd.
Analiza wartości kwartału "Lwowska" /b/. 1983 r.
Mpis w posiadaniu SPDDK Warszawa.

25. Opracował

tekst Krzysztof Myśliński, listopad 1985 rok

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki j.w.

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr. j.w.

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów SPDDK Warszawa

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

27. Załączniki

1 wkładka

1. Miejscowość

WARSZAWA

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

dom ul. Lwowska 2

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

c.d. opisu z p. 13

Elewacja tylna niesymetryczna, 5 osiowa, z 1 osiową elewacją oficyny po lewej.
Wejście w osi 2, osie 4, 5 w trójkątnym płytkim ryzalicie przy prawym skraju elewacji. Ogrymsowana jak fasada.

Otwory okienne prostokątne, leżące, w osi 1 przyziemia fasady przebudowane, w osi 1 elewacji tylnej szerokie, w osi 2 wąskie. Okienka piwnic małe.

Stolarka współczesna.

Posadzki sieni i schody lastrikowe, balustrady schodów i balkonów oraz kraty okien piwnicy żelazne. Parapety drewniane.

Artykulacja fasady w tynku.

Wyposażony we wszystkie instalacje komunalne.

Wkładkę założył: Krzysztof Myśliński, listopad 1985 r.

(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów:

Wzór ODZ 1978 r.

1. Miejscowość

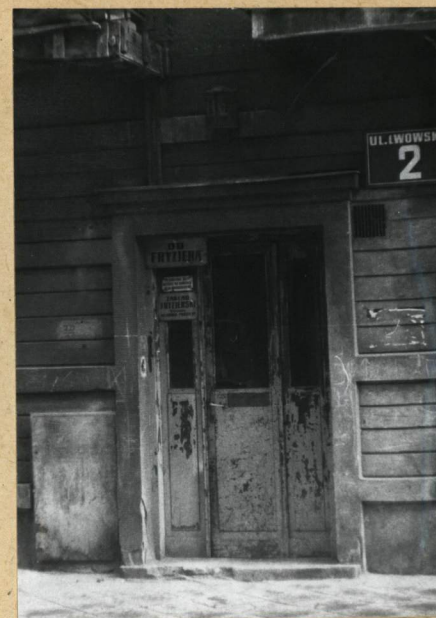
WARSZAWA

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

dom ul. Lwowska 2

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

dokumentacja fotograficzna



1. Elewacja tylna - z domem nr 4.
2. Balkon fasady.
3. Wejście.

Wkładkę założył: Krzysztof Myśliński, listopad 1985 rok
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów:

Wzór ODZ 1978 r.