

1. Obiekt

kamienica

Noakowskiego 4

2. Czas powstania

1913

3. Miejscowość

Warszawa

11. Zdjęcia, plan sytuacyjny, rzuty



4. Adres

ul. Noakowskiego 4
6040

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo warszawskie

gmina

Centrum

6. Poprzednie nazwy miejscowości

do 1930r - ul. Polna 58

7. Przynależność administracyjna
przed 1.VI.1975

województwo warszawskie

powiat

8. Właściciel i jego adres

PGM MDM ul. Piękna 28 A
ROM 1 ul. Wilcza 38 A

9. Użytkownik i jego adres

PGM MDM ul. Piękna 28 A
ROM 1 ul. Wilcza 38 A

10. Rejestr zabytków

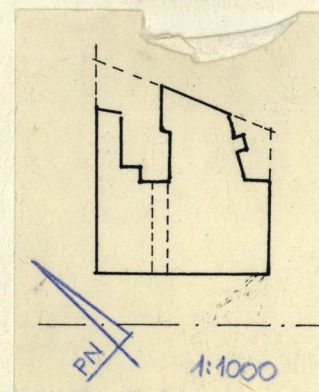
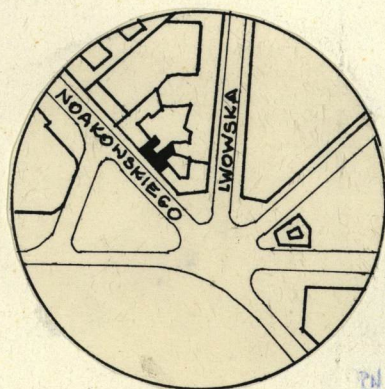
Nr

data

autor zdjęć
data wykonania
miejsce przechowywania negatywów

Ewa Kucharczyk

- czerwiec 1978 -



1:5000

12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

mg Henryk Stifelman i Stanisław Weiss,
wczesnomodernistyczna

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

Kamienica w zabudowie zwartej. Budynek frontowy dwutraktowy z przejazdem bramnym i klatką schodową dwubiegową dostępną z przejazdu. Oficyna boczna lewa przy północnej granicy działki jednotraktowa i oficyna prawa dwutraktowa z klatką schodową kuchenną, zabiegową, doświetloną z podwórza II - świetlika - dostępnego z ul. Lwowskiej. Podwórze I dostępne z przejazdu, w planie nieregularne, otwarte. Konstrukcja budynku murowana, stropy piwnic odcinkowe, wyższych kondygnacji typu Kleina, nad ostatnią drewniane. W lewej oficynie wszystkie stropy ogniotrwałe. Balkony o konstrukcji wspornikowej typu Kleina. Schody wspornikowe żelbetowe, główne ze stopniami z lastryka, kuchenne z wykończeniem drewnianym. Dach drewniany, płatwiowo - kleszczowy ze ścianką kolankową. Pokrycie z blachy, częściowo z dachówki ceramicznej.

Fasada 8 osiowa, symetryczna, z jednoosiowymi wykuszami od pierwszego do ostatniego piętra. Do wykuszy przylegają balkony dwuosiowe, o głębokości wykuszy, podparte 2 okrągłymi słupami wykonanymi z tynku na siatce. Na pierwszym piętrze słupy krótsze i połączone łukiem kotarowym. Balustrady pełne, żelbetowe, zlicowane z wykuszami. Na pierwszym piętrze balustrady 3 - boczne wystają przed lico wykuszy. Dach mansardowy. Dwie zewnętrzne osie zaznaczone lukarnami. Oś elewacji podkreślona szczytem o linii łamanej, obejmującym 4 środkowe okna poddasza. Okna zewnętrznych osi szersze, trójdzielne. Sześć środkowych okien 1 piętra okna poddasza i dwa najwyższe zewnętrzne zamknięte półokrągło.

Elewacje podwórza bez cech stylowych, osiowe, tynkowane, zryzalitowane za kształtem podwórza. Balkony z balustradą betonową, ażurową. Przejazd bramny przekryty kolebką na gurtach, do wys. 1,50 m wyłożony glazurą. Płytki zielone gładkie, żółte z czerwonym geometrycznym wzorem i kształtki /półwałek/ szare w zakończeniu boazerii. Posadzka z terakoty. Brama drewniana z górnym ramiakiem 3 odcinkowym z naswietleniem, skrzydła z wizjerami w dekoracji geometrycznej. Klatka schodowa główna ze stopniami z lastryka, z balustradą żelazną o podziałach pionowych z dekoracyjnymi secesyjnymi rozetami. Drzwi do mieszkań płycinowe, o prostych podziałach, z szybami w górnej partii. Klatka schodowa kuchenna ze stopniami drewnianymi i balustradą drewnianą z toczonymi ozdobnymi szprosami. Budynek nie posiada c.o. W lokalu na 1 piętrze piec z kafli niebieskich gładkich i z wytłaczanym motywem secesyjnym.

Instalacje: elektr., kan., wodna, gaz.

14. Kubatura 11730	15. Powierzchnia użytkowa 2760	16. Przeznaczenie pierwotne mieszkalne	17. Użytkowanie obecne mieszkalne, w niektórych lokalach biura Studenckiej Spółdzielni Pracy i Stołecznego Związku Spółdzielni Pracy - Ośrodek Obliczeniowy
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) Ściany nośne uszkodzone. Stan stropów bardzo zły. Pokrycie dachu bardzo zniszczone, lokalnie na pow. około 1 m ² brak pokrycia. Ogólny stan techniczny elementów konstrukcyjnych bardzo zły. Tynk na fasadzie mocno obtłuczony.	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie Konieczny remont kapitalny.			

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

J. A. Chrościcki, A. Rottermund - Atlas Architektury
Warszawy

Warszawa 1977, str. 170

St. Łoza - Architekci i Budowniczowie w Polsce,
Warszawa 1954, str. 293 i 325,
notatki o architektach

E. Szwankowski - Ulice i place Warszawy
Warszawa 1970, str. 137 i 165
notatki o ul. Noakowskiego i Polnej

Taryfa posesyj / domów i placów / miasta Warszawy

i przedmieścia Pragi 1915 - sygn. II 515,

Archiwum Państwowe m. st. Warszawy

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

Zdjęcia i fotogrametria fasady -

Stołeczna Pracownia Dokumentacji Dóbr Kultury
ul. Jezuicka 1/3

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

Ewa Kucharczyk

w ramach Koła Naukowego
na Wydz. Architektury PW

- czerwiec 1978 -

26. Sprawdził