

1. Obiekt

DOZORCÓWKA w zespole dworsko-parkowym

735/2

2. Czas powstania

1930 r.

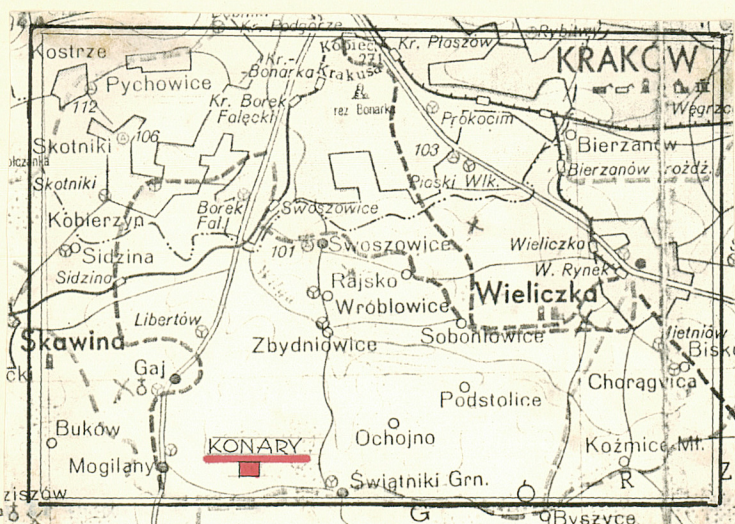
3. Miejscowość

KONARY

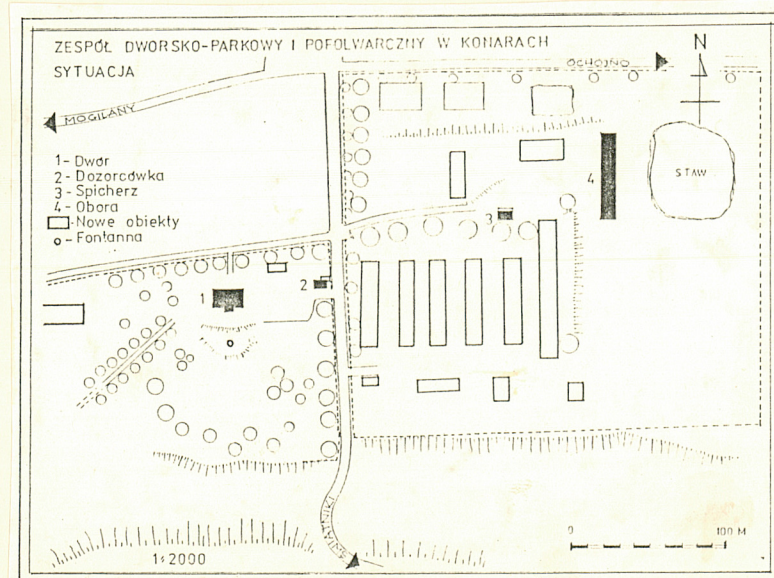
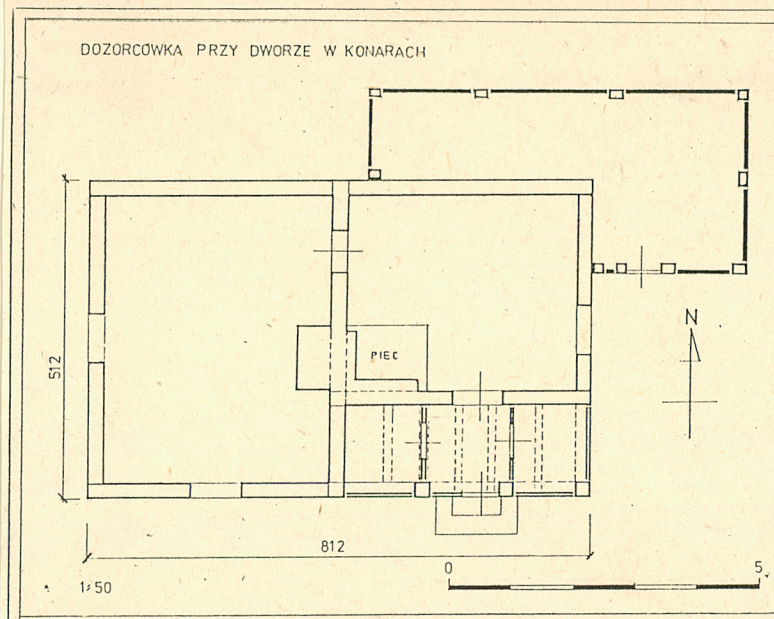
11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



Elewacja frontowa / południowa / dozorcówki.
19.12.1990 r.



1:200 000



4. Adres

Konary

nr apteczny:

5. Przynależność administracyjna

krakowskie

województwo

Mogilany

gmina

pow. WRAKOW

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna

1 VI 1975

województwo

krakowskie

Kraków

powiat

8. Właściciel i jego adres

Urząd Gminy Mogilany

9. Użytkownik i jego adres

Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna
w Konarach

10. Rejestr zabudów

Nr A 597

data 21.12.1988 r.

12. Autorzy, historia obiektu, określenie stylu.

Obiekt wzniesiony został w 1930 r. Forma przypomina niewielką drewnianą chatę podhalańską z pocz. XX w. Autor projektu nieznany. Przepuszczalnie do 1945 r. służył jako mieszkanie dozorczy. Obecnie jako mieszkanie lokatorskie. Przepuszczalnie ok. 1950 r. ganek wgłębny znajdujący się w południowo-wschodnim przekształcony został w sionkę przez odeskowanie przestrzeni między słupami. Wtedy też po stronie północnej i wschodniej powstała drewniana przybudówka.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, wnętrze i wyposażenie, instalacje)

Lokalizacja i sytuacja: Dozorówka znajduje się na terenie zespołu dwórsko-parkowego w Konarach, po wschodniej stronie dworu, w odległości od niego ok. 70 m., przy drodze lokalnej z Konar do drogi Mogilany-Swiątniki i przy bramie wjazdowej na teren zajęty przez dwór i park.

Materiał: Obiekt w całości drewniany o ścianach stawianych na zrąb na niskiej podmurówce z kamienia łamanego /piaskowiec/, z dwoma kamiennymi stopniami przed wejściem do sieni. Piec kaflowy, przewody kominowe i komin z cegły. Pokrycie dachu -ceramiczna dachówka zakładkowa.

Rzut: Dozorówka zbudowana na planie prostokąta z sionką w narożniku południowo-wschodnim, przy której dwie komórki /pierwotny ganek wgłębny o trzech drewnianych słupach oraz z dwoma pomieszczeniami /kuchnia i pokój/. Od strony północno-wschodniej prostokątna drewniana przybudówka /składzik/.

Bryła: Obiekt parterowy na niskiej podmurówce, nakryty wysokim dachem dwuspadowym z dwoma prostokątnymi oknami użytkowego poddasza z daszkami siodłowymi. Ściany szczytowe z dolnym i górnym okapem. Na kalenicy jeden komin z cegły. Od północnego wschodu przybudówka nakryta dachem pulpitowym.

Elewacje: Wszystkie ściany z zewnątrz oszalowane deskami w układzie poziomym na podmurówce z kamienia łamanego, zamknięte od góry rzędem ozdobnych końcówek belek stropów. Okna w dość szerokich drewnianych obramieniach profilowanych, dwuskrzydłowe, o sześciu kwaterach. Dach o schodzących na końcówki belek stropowych połaciach tworzących okapy. Elewacja południowa z oknem w części zachodniej otworem wejściowym we wschodniej, przy którym po prawej stronie okienko doświetlające przedsionek. Wschodnia część z desek w układzie pionowym. Wschodnia ściana szczytowa z deskowaniem pionowym przy narożniku południowym, jednym oknem na osi. Jej część północna zasłonięta drewnianą przybudówką. Północna ściana w połowie zasłonięta przybudówką, bez otworów. Zachodnia ściana szczytowa o jednym oknie na osi, nad którym okap, trójkątny szczyt z dwoma wąskimi, zamkniętymi półkoliście okienkami poddasza. Nad okienkami mały okap /jeden rząd dachówek/. Wyżej trójkątne zakończenie sztytu ozdobione promienistym słonce /element charakterystyczny dla zdobnictwa domów podhalańskich 2 poł. XIX i XX w. W identyczny sposób ukształtowany został szczyt wschodni.

Wnętrze: Wnętrze dozorcówki składa się z trzech pomieszczeń: sionki z dwoma małymi pomieszczeniami po bokach /w zachodnim stronie schodyna poddasze/- pierwotna galeryjka o trzech drewnianych słupach, z kuchni, w której murowany, ceglano-kaflowy piec kuchenny i pokoju. Na poddaszu dwa niewielkie pokoiki i sionka. Na strychu drewn. więźba dachowa jętkowo-słupowa.

Wyposażenie: podłogi białe, stropy o dwóch belkach, pobielane, drzwi jednoskrzydłowe, płycinowe, okna dwuskrzydłowe. Piec kuchenny ogrzewa również pokój.

Instalacje: Instalacja elektryczna i wodociągowa.

14. Kubatura

159 m³

15. Powierzchnia użytkowa

41.5 m²

16. Przeznaczenie pierwotne

Obiekt mieszkalno-służbowy



17. Użytkowanie obecne

Obiekt mieszkalny

18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja

Po 1945 r. adaptacja obiektu na obiekt w pełni mieszkalny - osłonięcie prowizorycznymi drewnianymi ściankami południowo-wschodniego ganku wgłębnego z wydzielaniem sionki i dwóch małych pomieszczeń. Rezygnacja z użytkowania poddasza, przystawienie drewnianej przybudówki.

19. stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)

Stan zachowania dość dobry. Podmurówka o  rozluźnionej strukturze,  stopnie przed wejściami popękane. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne w dobrym stanie. Stropy bez widocznych uszkodzeń. Więźba dachowa o przegniłych elementach. Poszycie dachowe nieszczelne, z widocznymi ubytkami. Stolarka drzwiowa i okienna w dobrym stanie. Instalacja elektryczna sprawna. Wtórne ścianki drewniane i instal. wodna prowizoryczne.

20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Konieczne jest: przemurowanie podmurówki, rozebranie przybudówki, odtworzenie południowo-wschodniego ganku wgłębnego o trzech drewnianych słupach, przeprowadzenie remontu poddasza i więźby dachowej z wymianą zniszczonych elementów konstrukcji, uzupełnienie poszycia dachowego, założenie rynien i rur spustowych z odprowadzeniem wody opadowej od ściany obiektu, modernizacja instalacji wod.-kan.

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowania)

24. Uwagi różne

Wysokość elewacji: 2.6 m.

Wysokość dachu: 2.4 cm.

25. Opracował

tekst dr Andrzej B. Krupiński, dn. 03.10.1990 r.

Andrzej B. Krupiński, dn. 05.10.1990 r.

plany, rysunki Andrzej B. Krupiński, dn. 19.12.1990 r.

zdjęcia fotogr Andrzej B. Krupiński, dn. 19.12.1990 r.

miejsce przechowania negatywów archiwum autora

22. Bibliografia

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsca przechowania, sygnatury)

27. Załączniki Jedna wkładka

1. Miejscowość	2. Obiekt (nazwa jak w karcie)	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)
K O N A R Y	D O Z O R C Ó W K A	Zdjęcia fotograficzne



Elewacja frobtowa /południowa/ i wschodnia
ściana szczytowa dozorcówki. 19.12. 1990 r.



Dozorcówka. Widok od strony północno wschodniej
19.12.1990 r.

Wkładkę założył: Andrzej B. Krupiński
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: archiwum autora

OZGraf. Z.P. Ostróda zam. 699 nakł. 23,600

Wzór ODZ 1978 r.