

A B C D E F G H I J K L M N O P R S T U V W X Y Z

Nr LUBELSKIE

1. Obiekt

ZESPÓŁ DWORSKO PARKOWY

1660

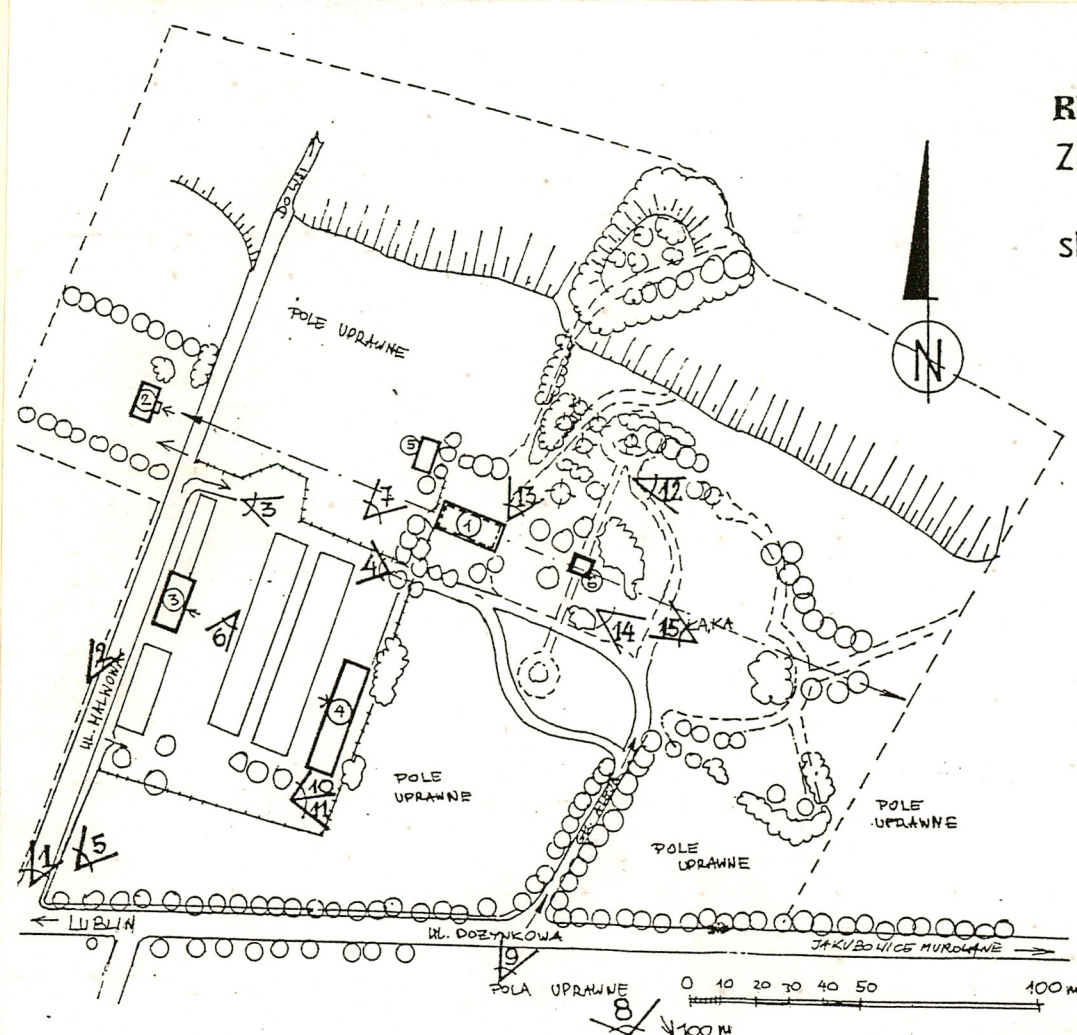
2. Czas powstania

II poł.XIX,
pocz.XX

3. Miejscowość

LUBLIN -
- RUDNIK

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



RUDNIK
ZESPÓŁ DWORSKI

skala 1:4000

legenda

- 1 - MIEJSCE POSADOWIENIA DWORU
- 2 - D. RZĄDOWKA
- 3 - SPICHLERZ
- 4 - CHLEWIA
- 5 - OFICyna DWORSKA
- 6 - KAPLICZKA W PARKU
- = DROGI
- ŚCIEŻKI
- GRANICE ZESPOŁU
- ← → OŚ KOMPONIZACJI
- OBIEKTY ZABYTEKOWE
- INNE OBIEKTY
- △ STANOWISKA ZDJ. FOT.
- DRZEWIA
- ☼ KRZEWY

4. Adres 20-272 Lublin, ul. Malwowa,
Dożynkowa

nr. ewid. obręb 24, działka 2/2
nr hipoteczny Dobra Rudnik, [redacted]
W.H. Sąd Rej. w Lublinie

5. Przynależność administracyjna

województwo lubelskie

gmina Lublin

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Rudnik

7. Przynależność administracyjna
przed 1 VI 1975

województwo lubelskie

powiat Lublin

8. Właściciel i jego adres

Wojskowy Rejonowy Zarząd
Kwaterunkowo Budowlany
Lublin, ul. Lipowa 1 a

9. Użytkownik i jego adres

Wschodnie Centrum Handlowe
Ad-ex, 20-272 Lublin, Malwowa 4
oraz patrz na wkładce

10. Rejestr zabytków

Nr A/722 data 08.07.1977

Sytuacja - zespół zlokalizowany w pn. cz. Lublina, na rozległym, płaskim terenie ujętym ulicami Dożynkową i Malwową. Od str. pn. i wsch. teren obniża się do poziomu okolicznych łąk i pól uprawnych. W cz. zach. zespołu zabudowa gospodarcza, ogródzona siatką. W cz. wsch. park, bez ogrodzenia. Dawny wjazd od ul. Dożynkowej, lipową aleją. Obecnie wjazd od ulicy Malwowej. Wokół zespołu pola uprawne.

Kompozycja - Zespół dworsko-parkowy w Rdniku pierwotnie tworzyła grupa obiektów powiązanych ze sobą funkcjonalnie i przestrzennie. Składała się z części rezydencjonalnej z dworem, oficyną i przylegającym od str. wsch. parkiem oraz z części gospodarczej ulokowanej od str. zach.

Część rezydencjonalna - /dwór nie zachował się/ można określić jako kompozycję zwartą, geometryczną. Główna oś kompozycyjna przebiega na linii wsch.-zach. W centrum zlokalizowano dwór, na zach. krańcu rządówkę zaś od str. wsch. rozległy park krajobrazowy z kapliczką z figurą MB. Od zach. za rządówką rozległe wnętrza otoczone od str. pn. i pd. rzędami jesionów. Dwór zwrócony był frontem w str. pn.-zach., pierwotnie w otoczeniu zieleni, z obszernym podjazdem. Z tyłu dworu zachowana oficyna pełniąca zapewne rolę kuchni.

Park typu krajobrazowego zlokalizowano od str. wsch. dworu. Charakteryzuje go rozległe wnętrza ujęte grupami różnorodnych gatunków drzew oraz swobodnie kształtowany układ alei. Obecnie park utracił swój pierwotny charakter. Zachowały się pojedyncze drzewa oraz aleja lipowa od str. ulicy Dożynkowej, pierwotnie prowadząca do dworu. W parku dominuje klon jednolistny, klon tatarski, grab, jesion, lipa drobnolistna i robinia akacjowa.

Część gospodarcza - zlokalizowana jest na pd.-zach. od d. dworu, na działce w rozwidleniu ulic Dożynkowej i Malwowej. Z pierwotnych obiektów zachowały się tu śpichlerz i chlewnia. W okresie międzywojennym zabudowę uzupełniono o oborę i dwie kolejne chlewnie, nawiązując do istniejących wcześniej rozwiązań przestrzennych. Wszystkie obiekty gospodarcze usytuowane są w oparciu o oś pn.-pd. Obecnie dojazd do cz. gospodarczej od str. ul. Malwowej.

Wieś Rudnik wzmiankowana w 1531r. jako wchodząca w skład dóbr Jakubowice Murowane. W 1857 Rudnik egzystuje jako folwark w ramach dóbr Jakubowice a właścicielem jest Aureli Grodzicki. Folwark ten kupił w 1871 Adam Brzeziński wydzielając go jako osobne dobra.

Od 1882 własność Teofila Ciświckiego, a następnie jego syna Stanisława Ciświckiego. W 1932 majątek znalazł się w rękach córek Stanisława Ciświckiego które w 1938 sprzedały główną jego część z zabudowaniami - Marianowi Żelaznickiemu. W 1946 majątek przejęty na Skarb Państwa. Następnie własność Wojskowego Gospodarstwa Rolnego a obecnie Wschodniego Centrum Gospodarczego.

Zachowane obecnie budynki powstały na przełomie XIX/XXw. oraz w okresie międzywojennym, wtórnie przekształcone. Dwór rozebrany po 1945. Park założony ok. poł. XIXw., przekształcony ok. 1911.

<p>14. Kubatura</p> <p>w kartach szczegółowych</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p>ok. 20 ha</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p>rezydencjonalne, gospodarcze</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p>produkcyjne, handlowe, usługowe</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja</p> <p>II poł. XIXw. - założenie parku i budowa dworu</p> <p>Przełom XIX/XX - budowa kolejnych budynków mieszkalnych /rządcówka, oficyna/ i gospodarczych</p> <p>1911- przekształcenie parku</p> <p>po 1945 - rozebranie dworu z uwagi na jego stan techniczny, adaptacja poszczególnych obiektów do współczesnych potrzeb.</p> <p>" dane o obiektach w kartach szczegółowych "</p>	<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <ul style="list-style-type: none"> - dwór nie zachowany - park przetrwał lecz całkowicie zatracił swój pierwotny charakter. Ocalała zabytkowa aleja wjazdowa i poszczególne egz. drzew /ok.40%/. - śpichlerz w stanie zbliżonym do pierwotnego - ohlewnia bez większych przekształceń- wymiana pokrycia, cz. rozbudowa. - rządcówka obecnie w stanie ruiny - zachowana oficyna w tylnej cz. dworu - pozostałe obiekty późniejsze 		
	<p>20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Remont rządcówki, renowacja parku</p>		

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

24. Uwagi różne

22. Biblioteka

- Wykaz Hipoteczny Dobra Rudnik, [REDACTED] Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lublinie
- M.Kseniak, Rudnik k.Lublina, ewidencja parku dworskiego, Lublin. 1976
- Słownik Geogr. Król. Pol-sk., Woj.Lubelskie, 1880-1904, s.330

23. Źródła ikonograficzne i fotografia (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

negatywy zdj. fot. w PSOZ Lublin

25. Opracował

tekst.....

Włodzimierz Boruch, IX.96

imię, nazwisko, data, podpis

plany, rysunki

Włodzimierz Boruch, IX.96

imię, nazwisko, data, podpis

zdjęcia fotogr.

Włodzimierz Boruch, IX.96

imię, nazwisko, data, podpis

miejsce przechowywania negatywów

PSOZ Lublin

KARTA PO WYPEŁNIENIU PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

- wkładka nr.1 ,2

- karty: rządówka, śpichlerz, chlewnia

1. Miejscowość..... RUDNIK	4. Obiekt (nazwa jak w karcie)	5. Zawartość wkładki (nazwa materiału uzupełniającego)
2. Gmina..... Lublin	ZESPÓŁ DWORSKO-PARKOWY	orientacja, 9 fot.
3. Województwo..... lubelskie		

spis pozostałych użytkowników:

- Hurtownia kartonu i papieru
20-272 Lublin, Malwowa 4
- Wytwórnia opakowań tekturowych
20-272 Lublin, ul. Malwowa 4
- Zakład kamieniarski
20-272 Lublin, Ul. Malwowa 4

Wykaz obiektów dla których założono karty szczególne: rządówka, śpichlerz, chlewnia



fot.1 Dojazd od str. ul. Malwowej



fot.2 Dojazd od ul. Malwowej



fot.3

Widok części
gospodarczej
od str. gł. wjazdu

Wzór ODZ 1995 r.



Wkładkę założył: **W. Boruch, IX.96**

(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: **PSOZ Lublin**



fot.4 Część gospodarcza,
widok w str. gł. wjazdu



fot.5 Widok ogólny cz. gospodarczej
od str. pd.-zach.



fot.6 Obora w cz. zach.



fot.7 Oficyna /kuchnia/
przy d. dworze



fot.8 Widok ogólny zespołu od str.
pd.



fot.9 Lipowa aleja dojazdowa
do dworu

1. Miejscowość.....RUDNIK.....	4. Obiekt (nazwa jak w karcie)	5. Zawartość wkładki (nazwa materiału uzupełniającego)
2. Gmina.....Lublin.....	ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY	6 fot.
3. Województwo.....lubelskie.....		



fot.10 Widok ogólny na park od str. zach.



fot.11 Widok ogólny na park od str zach.



fot.12. Fragm. wnętrza parku w cz. pn.

Wkładkę założył: W.Boruch, IX.96
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: PSOZ Lublin



fot.13 Fragm. parku na pn. od d. dworu



fot.14 Widok na cz. wsch. parku



fot.15 Część środkowa parku,
widoczna kapliczka
z figurą MB



FOT. 16
KAPLICZKA W PARKU
Z FIGURĄ, M.B.