

1. Obiekt 502

ZESPÓŁ FOLWARCZNY - ZŁOTNIKI

2. Czas powstania
k. XIX w.
pocz. XX w.

3. Miejscowość

Z Ł O T N I K I

4. Adres

Złotniki, 88-420 Rogowo

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

bydgoskie

województwo

gmina

Rogowo pow. Żnin

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Złotnik

7. Przynależność administracyjna
przed 1.VI.1975 r.

województwo

bydgoskie

powiat

Żnin

8. Właściciel i jego adres

PGR Złotniki

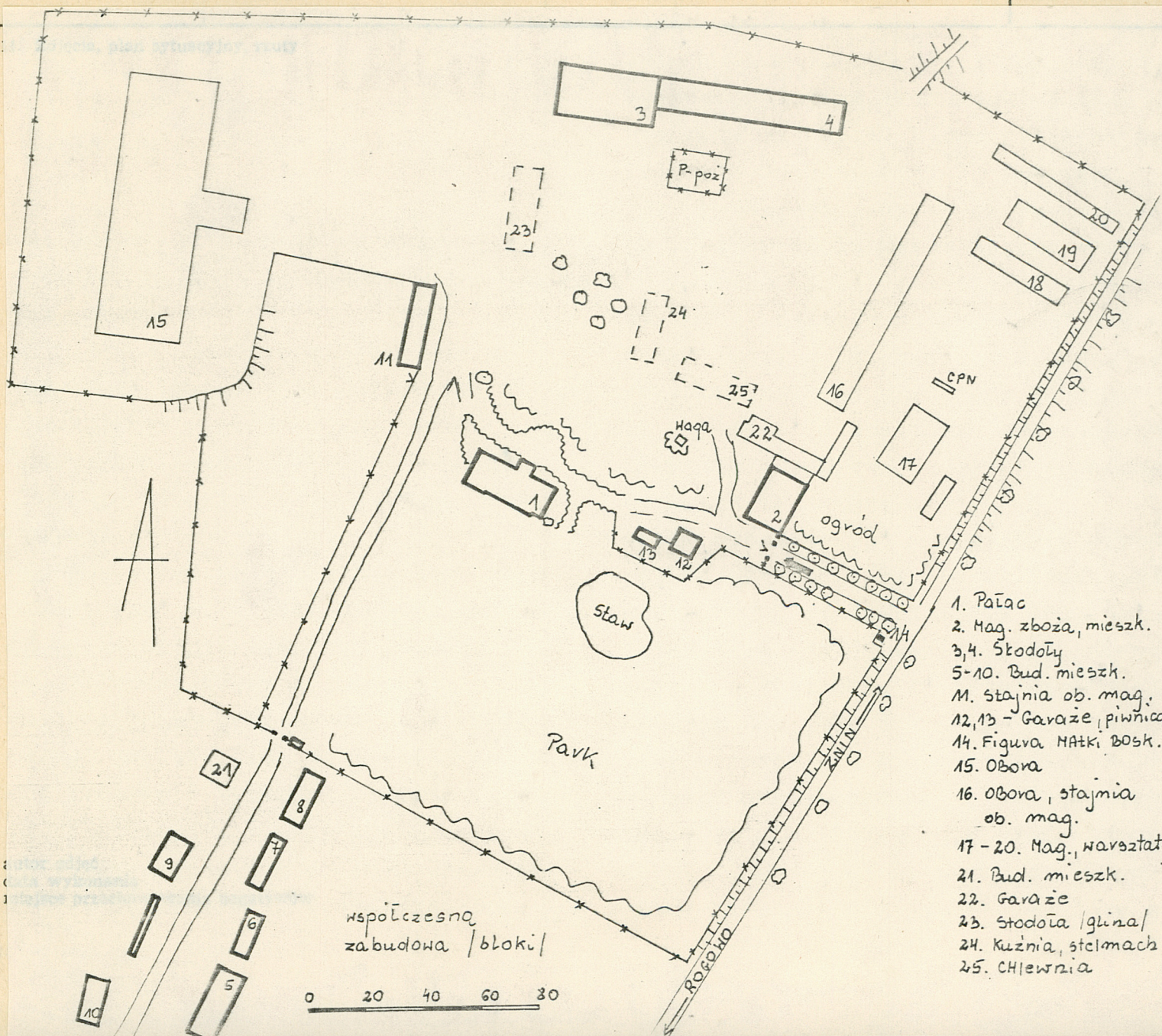
9. Użytkownik i jego adres

J.W.

10. Rejestr zabytków

dwór i park

Nr A1225/1-2 data 18.06.1987



Zespół folwarczny w Złotnikach powstał pod koniec XIX w. i na początku XX w. Pierwszym znanym właścicielem był Niemiec o nazwisku Blauer. Prowadził majątek jeszcze przed I wojną światową. Prawdopodobnie to właśnie on wybudował pałac w 1890 r.

Od niego majątek odkupił Tadeusz Czarliński, a po jego śmierci majątek przeszedł na własność jego syna Zdzisława.

W czasie II wojny światowej Złotniki przeszły w ręce niemieckie - Busa, a następnie Kloppa. W tym czasie rządcą był/ roloku, o zabudowie rozproszonej. Częściowo brukowane, uroz-

Haładuda. Haładuda po wojnie był pierwszymaicone drzewami rosnącymi pomiędzy nieistniejącymi już budynkami sto-

Zespół folwarczny w Złotnikach jest usytuowany po Zach stronie stronie drogi prowadzącej ze Żnina do Rogowa. Cała wieś stanowi własność PBR - u. W większości to stare zabudowania folwarczne, w części Pd-Wsch zostały wybudowane po II wojnie światowej bloki mieszkalne. Wieś jest otoczona ze wszystkich stron polami

Majątek znajduje się w Pn-Wsch części wsi. Można w nim wyróżnić trzy części - gospodarczą, pałacowo-parkową i osadę mieszkalną. Podwórze folwarczne usytuowane jest najbardziej na Pn - Wsch. Następnie centralnie - pałac otoczony dużym parkiem, a na Pd-Wsch krańcu - osada mieszkalna. Wszystkie te części połączone są drogą, która biegnie środkiem osady mieszkalnej, a następnie omija pałac od strony Zach by dojść do podwórza gospodarczego.

Podwórze folwarczne zostało zbudowane w kształcie nieregularnego czwo-

deły, kuźni i chlewni. W Pn części znajduje się basen p-peż. Zacho- wanyymi do dzisiaj obiektami są jedynie stodoły /3,4/ oraz stajnia ob. Na Pd-Zach od podwórza folwarcznego wybudowano w 1890 r. pałac, który jest ustawiony frontem do podwórza i oddzielony od niego pasem zieleni. Otoczony jest parkiem od Pd-Zach i Pd-Wsch. W parku, na Pd od pałacu znajduje się staw. Brama wjazdowa do pałacu z zachowanymi starymi słupkami jest uusytuowana na Wsch od niego. Droga dojazdowa wysadzana szpalerem drzew liściastych. U wylotu tej drogi stoi pn figura Matki Boskiej /fot./

Na Pd Zach od parku zostały zbudowane domy mieszkalne /5 - 10/. Stoją wzdłuż drogi łączącej poszczególne części majątku. Wszystkie domy mieszkalne są w znacznym stopniu przebudowane.

Cały zespół folwarczny jest otoczony wsp. płotem z siatki drucianej lub z płyt cementowych. Jedyne fragment ceglaneanego muru znajduje się na Zach. od stajni /11/.

Wszystkie obiekty są w znacznym stopniu przebudowane, więc nie zakłada się kart szczegółowych. Magazyn zbożowy, mieszkania /2/ został opisany na wkladce do karty zespołu.

14. Kubatura -	15. Powierzchnia użytkowa podwórze, osada miesz. 8,34 ha, park- 2,63ha	16. Przeznaczenie pierwotne rolno-hodowlany - hodowla koni dla wojska , tzw. remontów	17. Użytkowanie obecne rolno-hodowlany
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja 1959r. - zbudowano dom mieszkalny /21/ 1968-70 - budowa jałownika /15/ 1972-75 - zbudowane obiekty /17-20/ - warsztaty, magazyny 1976 r. przebudowana stajnia na magazyn pocz. lat 60-tych - rozebrane obiekty /23-25/, stodoła, kuźnia i chlewnia		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje) Większość obiektów gospodarczych rozebranych lub przebudowanych, park i pałac - stan dobry, przebudowane domy mieszkalne.	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie			

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

Księga Adresowa Gospodarstw Rolnych woj. poznańskiego,
1926 r.

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

autor zdjęć: K. Ignaszak

25. Wypełnił

K. Ignaszak
imie i nazwisko

data 25.10.1988r.

26. Sprawdził

imie i nazwisko

data

Załączniki:

wkładki nr 1,2,3,4

1. Miejscowość

Z Ł O T N I K I

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

ZESPÓŁ FOLWARCZNY

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Magazyn zboża, mieszkanie - opis, zdjęcia

Oficyna - /22 - podzielona na magazyn zbożowy i mieszkanie, usytuowana przy drodze dojazdowej do pałacu, po Pn jej stronie, przy bramie wjazdowej. Obiekt posadowiony na ceglanej podmurówce, ściany ceglane i gliniane, ściana dzieląca magazyn od mieszkania - z cegły dziurawki, dach drewniany kryty eternitem, więźba dachowa - krokwiowo - jętkowa, w części magazynowej - podłoga cementowa lub drewniana, stropy drewniane - nagie, w piwnicy - odcinkowe typu Kleina, schody - drewniane, drabinkowe, jedno- lub dwu , biegowe, drzwi - drewniane, klepkowe, dwuskrzydłowe na zawiasach pasowych, lub takie same jednoskrzydłowe, okna - krosnowe, drewniane, 4,6, lub 8-polowe. Część mieszkalna - posadzki cementowe lub z płytek ceramicznych, stropy - drewniane z podsufitką, schody - cementowe, drzwi - wejściowe - dwuskrzydłowe, drewniane, deskowane, na zawiasach pasowych, wewnątrz - jednoskrzydłowe, drewniane, płycinowo-ramowe, na zawiasach czepowych, lub współczesne z płyty, okna - skrzynkowe, ze stałym słupkiem i ślemieniem. Bryła - zwarta, obiekt dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, podpiwniczony, kryty dachem dwuspadowym, posadowiony na rzucie prostokąta.



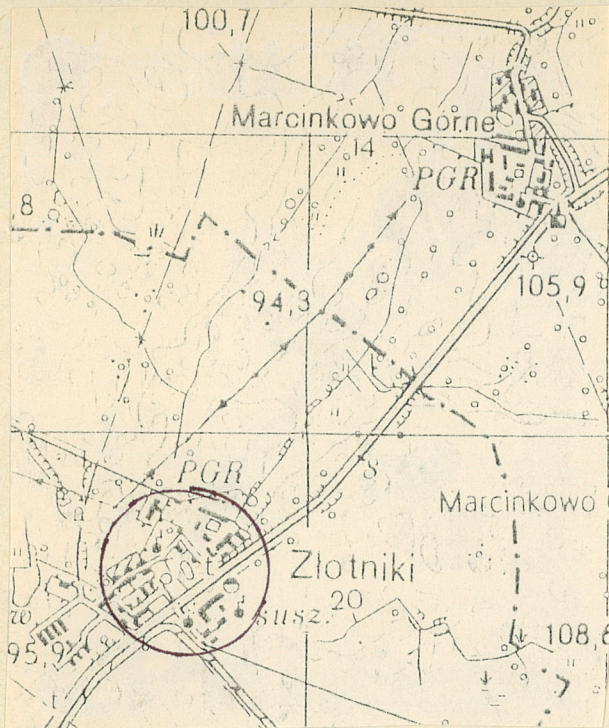
1. 2.



Z 1978 r.

Wkładkę założył:

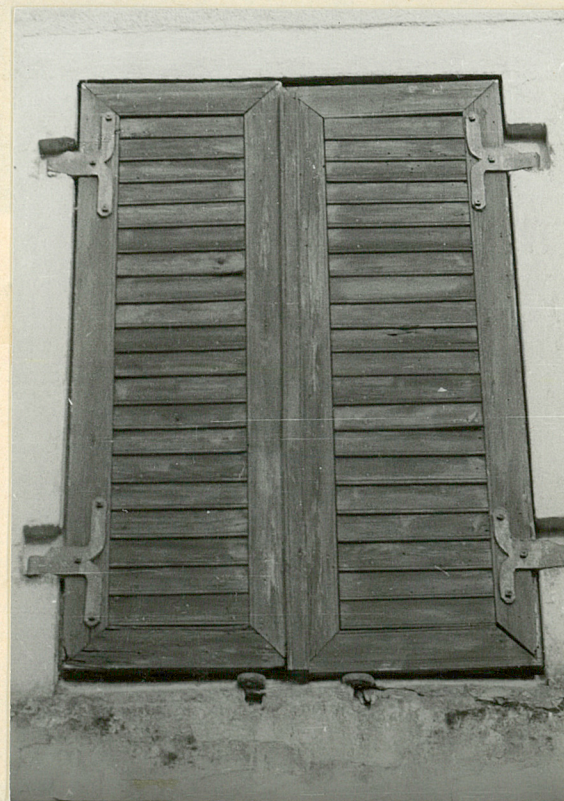
Miejsce przechowywania negatywów:



3.



4.



5.

1. Miejscowość

Z Ł O T N I K I

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

ZESPÓŁ FOLWARCZNY

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Zdjęcia



6.



7.



8.



9.

Wkładkę założył:

(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: MNR Szreniawa



10.



11.



12.

13.



1. Miejscowość

Z Ł O T N I K I

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

ZESPÓŁ FOLWARCZNY

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Zdjęcia



14.



15.



16.



17.

Wkładkę zało

(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów:MNR Szreniawa



18.



19.



20.

21.



1. Miejscowość

2. Obiekt (nazwa jak w karcie)

3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego)

Z Ł O T N I K I

ZESPÓŁ FOLWARCZNY

Opis zdjęć

Opis zdjęć:

1 - 4 - Oficyna - ob. magazyn zbożowy i mieszkanie.

5. Drzwi magazynu zbożowego - elewacja Pd.

6 - 10 - Pałac.

11. Brama wjazdowa.

12. Figura Matki Boskiej.

13. Fragment parku ze stawem.

14 - 17 - Stodoły.

18. Stajnia.

19. Fragment podwórza folwarcznego.

20 - 22 - Osada mieszkalna.



22.

Wkładkę założył: K. Ignaszak
(imię, nazwisko, data)Miejsce przechowywania negatywów: MNR Szreniawa