

50-243 Wrocław  
ul. Władysława Łokietka 11  
(71) 3436501, 3441449

[dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public>

WZN.5140.19.2020.JS  
[WZN.5140.20.2019.JS]



Wrocław, 20 października 2020 r.

ZAWIADOMIENIE O WYŁĄCZENIU ZABYTEKU NIERUCHOMEGO  
Z WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW

Na podstawie § 15 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 10 września 2019 r., zmieniającego rozporządzenie w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (DzU z 2019 r. poz. 1886),

z a w i a d a m i a m

o wyłączeniu z wojewódzkiej ewidencji zabytków karty ewidencyjnej następującego obiektu:

- budynek sportowy przy ulicy Lotniczej 72, zlokalizowany na działce nr dz. nr 3/9 AR-3, obręb Gądów Mały.

Uzasadnienie

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław pismem z dnia 3.09.2020 r. (wpłynęło 11.09.2020 r.) złożyło wniosek o wykreślenie budynku przy ul. Lotniczej 72 z wojewódzkiej ewidencji zabytków w związku z rozbiórką obiektu przeprowadzoną na podstawie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia. Do wniosku załączono kopię decyzji nr 415/2019 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z 7.03.2020 r., nakazującą rozbiórkę budynku.

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem znak WZN.5140.20.2019.JS z 7.06.2019 r. poinformował m.in. Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław o włączeniu karty ewidencyjnej budynku przy ul. Lotniczej 72, opracowanej w maju 2019 r., do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Wizja lokalna przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dnia 16.10.2020 r. potwierdziła, że budynek nie istnieje, a teren został zniwelowany. W związku z dokonaną rozbiórką zabytkowego budynku utrzymywanie jego ochrony przez wpis do wojewódzkiej ewidencji zabytków stało się bezpodstawne.

Wobec powyższego informowanie o zamiarze wykreślenia budynku z ewidencji, zgodnie z § 15 ust. 4 ww. rozporządzenia, należy uznać za bezzasadne.

DOLNOŚLĄSKI  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak-Obelinda

Załącznik:

1. Odpis karty ewidencyjnej wyłączonej z wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Młodzieżowe Centrum Sportu we Wrocławiu  
ul. I. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

Do wiadomości:

1. Miejski Konserwator Zabytków we Wrocławiu  
ul. Bernardyńska 5, 50-156 Wrocław

2. Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Architektury  
i Budownictwa  
pl. Nowy Targ 1/8, 50-141 Wrocław
3. Narodowy Instytut Dziedzictwa  
ul. M. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
4. a/a Wrocław, ~~ul. Kosmonautów~~  
a/a WUOZ Archiwum (kopia)  
a/a WUOZ WRiD (kopia)



# KARTA EWIDENCYJNA OBIEKTU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość

W R O C Ł A W

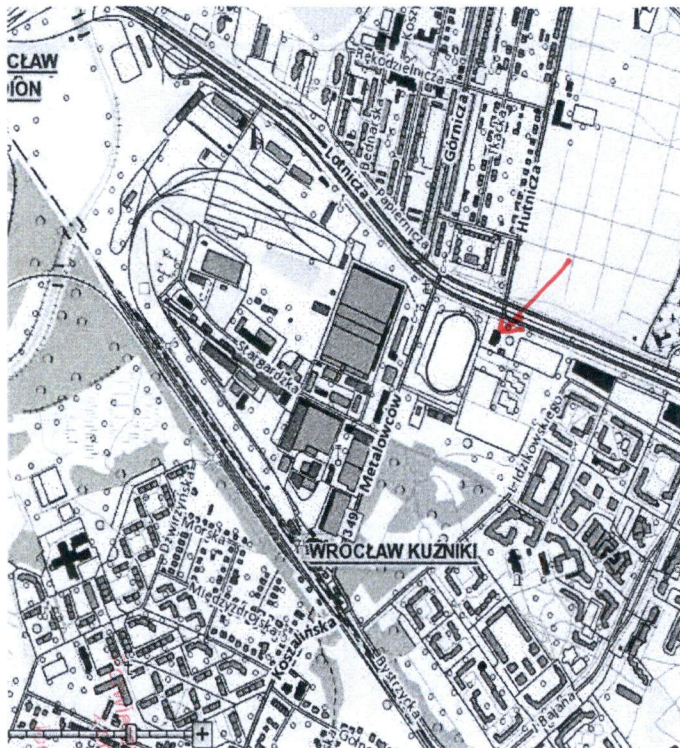
1. Nazwa

BUDYNEK SPORTOWY

2. Czas powstania

ok. 1920 r.

9. Materiały graficzne



Skala 1: 10 000



4. Adres (ulica, nr posesji)

ul. Lotnicza 72

dz.3/9 AR – 3 obręb Gądów Mały

5. Przynależność administracyjna

Województwo  
dolnośląskie  
Powiat  
Wrocław  
gmina  
Wrocław

6. Współrzędne geograficzne

N: 51° 07' 54"

E: 16° 57' 36"

7. Użytkowanie obecne

obiekt nieużytkowany

8. Stan zachowania

2 - zły

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
WE WROCŁAWIU  
ZŁ. NR 1 do pisma, podaniem do pisma  
NR 10.10.2020  
Wzr. 5140.19.10.20.15



10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

**Zagrożenia:**

- budynek o niestabilnej konstrukcji;
- zniszczona stolarka okienna i drzwiowa,
- wprowadzenie zmian w wyglądzie zewnętrznym obiektu (oblicowanie elewacji otoczkami),
- wnętrze adaptowane do potrzeb użytkowników;
- zniszczone pokrycie dachu.

**Postulaty:**

- przeprowadzenie kompleksowego remontu - wzmocnienie konstrukcji;
- zachowanie oryginalnej stolarki okiennej i drzwiowej oraz innych historycznych elementów wystroju;
- usunięcie przeróbek wewnątrz i na zewnątrz budynku;
- wymiana pokrycia dachu z uwzględnieniem historycznego pierwowzoru.

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

porównałam z oryginałem  
Jolanta Szostak

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Irena Sawik V 2019 r.

Sawik