

1. Obiekt

CHAŁUPA

2. Czas powstania

2 poł. XIX w.

3. Miejscowość

KUDOWA ZAKRZE

nr hipoteczny .....

11.



4. Adres

KUDOWA ZAKRZE

ul. 22 Lipca 30

nr hipoteczny .....

5. Przynależność administracyjna

województwo wałbrzyskiegmina Kudowapow. WODZISKO

6. Poprzednie nazwy miejscowości

ZAKRZE

7. Przynależność administracyjna  
przed 1.VI.1975województwo wrocławskiepowiat kłodzki

8. Właściciel i jego adres

Urząd Miasta i Gminy  
w Kudowie Zdroju

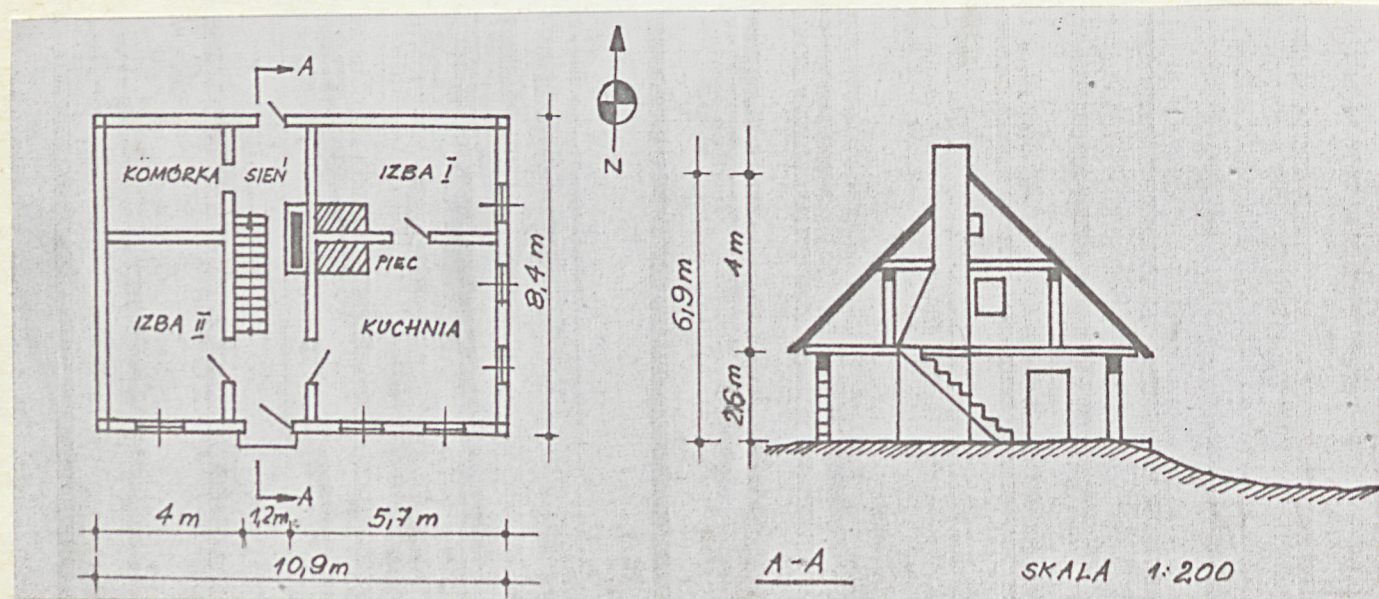
9. Użytkownik i jego adres



10. Rejestr zabytków

Nr .....

data .....



autor zdjęć Zbigniew Florek, XI.1983 r.  
 data wykonania  
 miejsce przechowywania negatywów



12. Autorzy, historia obiektu, określenia stylu.

Obiekt wybudowany został w 2 poł. XIX w. Nie uzyskano informacji o budowniczym i pierwszym właścicielu badanego obiektu. Przed II wojną światową obiekt zamieszkiwał Niemiec nazwiskiem Kimmer. Po wyzwoleniu obiekt stał się własnością Urzędu Gminy w Kudowie Zdroju, od tego też czasu zamieszkuje w nim jego obecny użytkownik - [REDACTED].

Ustalenie pierwotnych funkcji pomieszczeń jest obecnie niemożliwe.

13. Opis (sytuacja, materiał i konstrukcja, rzut, bryła, elewacje, dach, wnętrze wyposażenie, instalacje)

S Y T U A C J A: Wieś Kudowa Zakrze usytuowana jest wzdłuż drogi równoległej do międzynarodowej trasy E-12, biegnącej na tym odcinku od granicy Państwa do Kłodzka. Wieś Zakrze łączy się bezpośrednio z Kudową Słonym, która leży na przedłużeniu tej samej drogi. Wieś o charakterze łańcuchowego typu układu zabudowań po obydwu stronach drogi i przepływającej wzdłuż niej rzeki Bystrej. Obiekt przy ul. 22 Lipca 30 usytuowany jest w początkowej części wsi, przy wylocie drogi na Kudowę Zdrój. Obiekt tworzy jednobudynkową zagrodę. Chałupa usytuowana jest ścianą frontową w kierunku południowym, równoległe do drogi i oddalona jest od niej o 6 m. Między skręcającą tutaj drogą i chałupą, od strony południowej i wschodniej obiekt otacza sad, natomiast od strony zachodniej i północnej - niewielkich rozmiarów, ogród ~~warzywny~~. Zadrzewienie znaczne, liczne drzewa owocowe /śliwy, jabłonie, grusze, czereśnie, wiśnie/. Siedlisko nie ogrodzone płotem. Jedynie wokół ogrodu warzywnego, płot częściowo z drewnianych żerdzi, a częściowo z metalowej siatki rozciągniętej między drewnianymi kołkami.

M A T E R I A Ł I T E C H N I K A: p o s a d o w i e n i e

- obiekt osadzony na ziemi bez podmurówki. Belki zrębów leżą na grubiej /około 50cm - dokładne zmierzenie grubości jest niemożliwe, ponieważ obiekt częściowo jest zagłębiony w ziemi/ podwalinie. Ś c i a n y: wzniesiono z bali sosnowych układanych w wieńiec. Belki o przeciętnej grubości od 15 do 20 cm. Belki zrębów węglowane "na zamek". Belki ścian działowych nie krzyżują się z belkami ścian obwodowych. Ściany obiektu z zewnątrz nieotynkowane, natomiast wewnątrz we wszystkich pomieszczeniach ściany otynkowano. S t r o p y: nad całym obiektem belki stropowe ułożone w poprzek chałupy, równoległe do ściany szczytowej. Wewnątrz belki stropowe niewidoczne, powały we wszystkich pomieszczeniach zostały otynkowane. W i ę z b a d a c h o w a: krokwiowo-jętkowa. Kozły krokwiowe usztywnione jętką oparte są na płatwi spoczywającej na wysuniętych poza lico ściany końcach belek stropowych. Dach dwuspadowy. Połacie dachu odeskowane i przykryte blachą, przechodzące w daszek przyzbowy, którego krawędź oddalona jest od lica ściany o 60cm. Szczyty oszalowane pionowo zbitymi deskami. W szczycie od strony wschodniej dwa okna, a nad ni kwadratowy świetlik. Od strony zachodniej - drzwi gospodarcze, prowadzące bezpośrednio na poddasze. We wschodniej części poddasza wydzielony pokój letni, którego ściany o konstrukcji szkieletowej wypełnione są pionowo zbitymi deskami. P o d ł o g i: w sieni podłoga wybetonowana. We wszystkich pozostałych pomieszczeniach podłogi drewniane, ułożone "na styk" z desek sosnowych.



14. Kubatura  357,3 m <sup>3</sup>	15. Powierzchnia użytkowa  91,6 m <sup>2</sup>	16. Przeznaczenie pierwotne  mieszkalne i gospodarcze	17. Użytkowanie obecne  mieszkalne i gospodarcze
18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja  W momencie zamieszkania obiektu przez [REDACTED] dwa pomieszczenia, których pierwotne przeznaczenie jest obecnie nieznane, zagospodarowano na pomieszczenia mieszkalne, tzn. izbę II oraz komórkę.		19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)  Pęknięcia poziome wszystkich belek zrębów. Mocno zniszczone pokrycie dachu. Nie zabezpieczona instalacja elektryczna.	
20. Najpilniejsze postulaty konserwatorskie  Niezbędne nowe pokrycie dachu. Należy wymienić instalację elektryczną oraz zabezpieczyć obiekt w instalację odgromową.			



21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

22. Bibliografia

23. Źródła ikonograficzne i fotografie (rodzaj, miejsce przechowywania, sygnatury)

24. Uwagi różne

25. Wypełnił

Halina Walerak  
XI. 1982 r.

26. Sprawdził



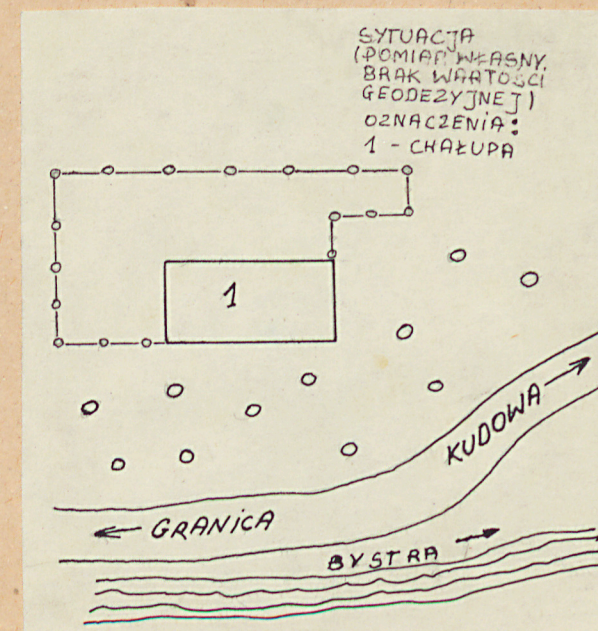
1. Miejscowość K U D O W A   Z A K R Z E	2. Obiekt (nazwa jak w karcie) C H A Ł U P A	3. Zawartość wkładki (nazwa obiektu lub materiału uzupełniającego) c.d. opisu, dodatkowe zdjęcia, oraz plan sytuacyjny, a na odwrocie plan orientacyjny
---	---	---

W przyziemiu deski podłogi ułożone na legarach, na poddaszu na belkach stropowych. S t o l a r k a d r z w i n o w a: we wszystkich pomieszczeniach drzwi jednoskrzydłowe, pojedyncze, ościeżnicowe. Drzwi wejściowe od strony drogi otwierane do wewnątrz, jednopłycinowe, z trójdzielnym okienkiem w ich górnej części. Drzwi od komórki prymitywne, zbite z pionowych desek, zawieszane na żelaznych, kutych ręcznie zawiasach. Wszystkie pozostałe drzwi czteropłycinowe, otwierane na zewnątrz. S t o l a r k a o k i e n n a: we wszystkich pomieszczeniach, z wyjątkiem izby II /tutaj okno tzw. weneckie/, okna skrzynkowe, podwójne, otwierane na zewnątrz i do wewnątrz, w formie prostokątne, dwudzielne, trzyszybowe. Wymiary okien: 75cm x 90cm.

P L A N I B R Y Ł A: obiekt w kształcie prostokąta, o wymiarach w rzucie: 10,9m x 8,4m. Chałupa szeroko-frontowa, symetryczna, parterowa z poddaszem użytkowanym na cele gospodarcze i w okresie letnim - mieszkalne. Chałupa nie podpiwniczona, przykryta dachem dwuspadowym. Zsieni biegnącej na przestrzał prowadzą drzwi do kuchni, skąd dalej przechodzi się do izby I oraz po przeciwnej stronie sieni do izby II, komórki i po przeciwnej stronie od drzwi wejściowych do ogrodu warzywnego. Między drzwiami do izby II i komórki znajdują się schody prowadzące na poddasze. Obiekt posiada zwartą bryłę, parterowy z poddaszem wspólnym dla wszystkich pomieszczeń.

S y s t e m o g r z e w c z y: piecowo-kominowy. Komin zlokalizowany centralnie w sieni, przylega do ściany dzielącej ją od kuchni. W kuchni znajduje się jedyny w obiekcie piec żeliwny.

I n s t a l a c j e: elektryczna 220 V, zainstalowana przed II wojną światową, zewnętrzna, nadtynkowa oraz wodociągowa. Brak instalacji kanalizacyjnej, gazowej i odgromowej.



Halina Walerak, XI.1982 r.

Wkładkę założył: .....  
(imię, nazwisko, data)

Miejsce przechowywania negatywów: .....



